

## Продажа Коммерческая земля 300 сот.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**20 000 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Вид объекта:

Площадь участка:

Статус земли:

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Черепаново**

**Черепановский**

**Россия, Новосибирская область,  
Черепаново, улица Спирякова**

**Коммерческая земля**

**300**

**Участок промышленности,  
транспорта, связи и иного не сельхоз.**

Единица измерения:

Тип НДС:

**назначения**

**Сотка**

**НДС не облагается**

## **Описание**

В ПРОДАЖЕ ДЕЙСТВУЮЩИЙ ЖД ТУИК 370 МЕТРОВ

### **Преимущества локации :**

Удобная транспортная развязка

Легкость выезда на федеральную трассу

### **Привлекательность объекта:**

Имеется ж/д тупик протяженностью 373,5 метра

Есть возможность увеличения тупика

### **Потенциал объекта :**

За небольшую стоимость можно взять 2 земельных участка по 10Га, расположенные рядом

### **Описание объекта :**

Земельный Участок общей площадью 27970 м. кв.

### **Условия сделки :**

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен

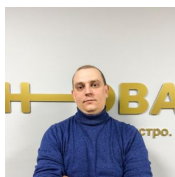
### **Новоактив- агентство недвижимости:**

Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно ,быстро,комфортно

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

ч



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Кузнецов Вячеслав**

Телефон: [79231007797](tel:79231007797)

Email: [kuznetsov@novactiv.ru](mailto:kuznetsov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

