

Продажа Мкр. «Благовещенка» Дом 2, 1 этап



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

от 4 250 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:

Название ЖК:
Корпус ЖК:
Срок сдачи год:

от 129 179.- за м²

1
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
городской округ Новосибирск
Россия, Новосибирск, Золотистый
переулок, 2
Мкр. «Благовещенка»
Дом 2, 1 этап
2025 г.

Класс жилья:

Тип дома:

Тип сделки:

Стадия строительства:

Срок сдачи квартал:

Тип продажи (сделки):

Статус квартиры:

Комфорт

Кирпичный

ДДУ

строится

2

Продажа от застройщика

Квартира

Описание

1 комнатная студия комфорт-класса на 2 этаже дома в 4 этажа. Микрорайон Благовещенка славится своей малоэтажностью и экологически благоприятным расположением в третьей линии застройки. Планируемый ввод в эксплуатацию - 2 квартал 2025 в предчистовой отделке. Виды ипотек: IT, семейная, господдержка. Во дворе дома спортивная площадка, озеленение, освещение, лавочки, в планах установка детской площадки. Также в 2025 году планируется открытие сетевого универсама на углу ул.Троицкой и ул.Зеленый бор. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Асфальт по всему ЖК. Прописка городская, все инженерные сети городские. Низкие коммунальные платежи, примерно в 2-2,5 раза ниже, чем в среднем по городу. Общая площадь 32,9 м2, жилая площадь 29,5 м2 (в том числе кухня), санузел 3,4 м2, плюс лоджия 4,7 м2.



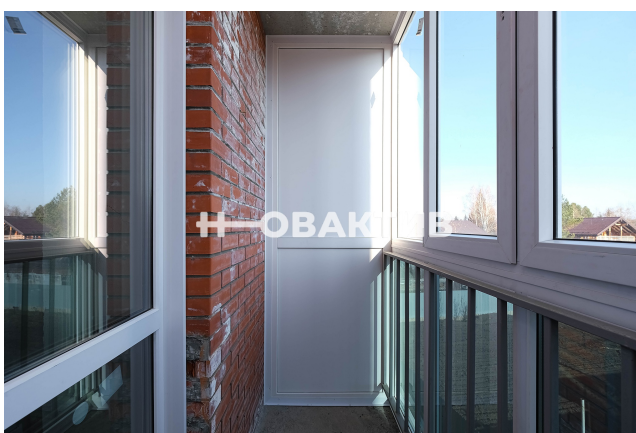
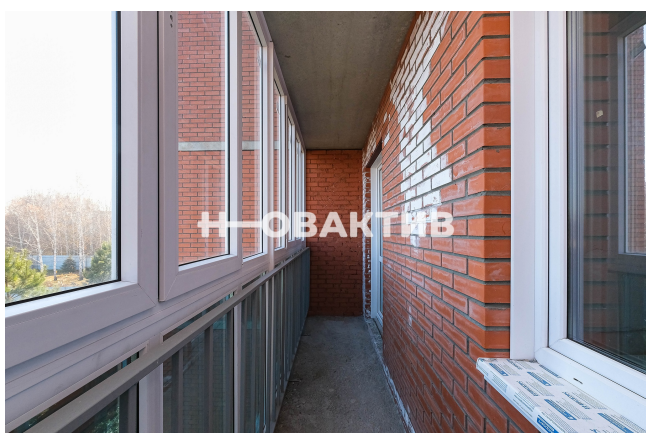
**Специалист по жилой недвижимости
Столярова Евгения**

Телефон: [79231061240](tel:79231061240)

Email: stoliarova@novactiv.ru

Фотографии объекта





Планировки объекта

Студия, 2 эт.

4 250 000.-

Количество комнат	Студия
Общая площадь	32.9 м ²
Цена за м ²	129 179.-
Жилая площадь	29.5 м ²
Площадь кухни	3 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия