

## Продажа Помещение свободного назначения 58.6 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**3 400 000.-**

**58 020.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Берёзовая  
улица, 19**

Общая площадь:

**58.6 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**-1**

Этажность дома:

**17**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Другой**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## **Описание**

**Продажа помещения свободного назначения!**

### **Преимущества локации:**

Помещение находится среди большого количества многоэтажных жилых домов

### **Привлекательность объекта:**

Помещение в собственности

Можно использовать помещения для собственных нужд или в качестве арендного бизнеса

### **Потенциал объекта:**

Арендный потенциал объекта от 40 000 рублей.

Можно переформатировать под любую деятельность на ваше усмотрение (склад, салон, магазин, офис и т.д.).

### **Описание объекта:**

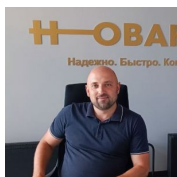
Неглубокое цокольное помещение с окнами

Общая площадь 58,6 м2.

Санузел

Помещение тёплое

Охранная сигнализация



**Специалист по коммерческой недвижимости**

**Зинченко Антон**

Телефон: [79231365279](tel:79231365279)

Email: [zinchenko@novactiv.ru](mailto:zinchenko@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

