

Продажа 1-к. квартира, 38 м², 8/10 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**5 560 000.-****146 315.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Октябрьская

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Алтайская
улица, 12/1**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2012 г.

Общая площадь:

38 м²

Жилая площадь:	15 м²
Площадь кухни:	10 м²
Этаж:	8
Этажей в доме:	10
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Высота потолков в метрах:	2.6 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

Продается полноценная однокомнатная квартира с качественным ремонтом в настоящем кирпичном доме! Квартира очень светлая и уютная, все окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

Основные характеристики квартиры:

Площадь: Просторная однокомнатная квартира, идеально подходящая как для одного человека, так и для пары.

Лоджия: Важным преимуществом квартиры является лоджия, с которой открывается красивый вид на Бугринский мост. Это отличное место для утреннего кофе или вечерних посиделок с книгой на фоне великолепного заката.

Санузел: Один совмещенный санузел, который удобно отделан и оснащен всем необходимым.

Гардеробная: Просторная гардеробная поможет организовать пространство, сохранив порядок и порядок.

Состояние квартиры: Квартира продается без обременений, что является большим плюсом. Материнский капитал не использовался, что упрощает процесс покупки.

Ремонт: Ремонт выполнен с использованием качественных материалов. Нейтральные тона на стенах и современный дизайн создают атмосферу уюта и спокойствия.

Безопасность: Огороженная территория с видеонаблюдением обеспечивает высокий уровень безопасности для жителей. Вы можете быть уверены в своей безопасности и комфорте.

Инфраструктура: В районе удобно расположены магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта, что делает жизнь в этом районе особенно комфортной.

Эта квартира сочетает в себе комфорт, уют и безопасность, а также предлагается с одним из самых притягательных видов в городе! Не упустите возможность стать владельцем такого замечательного жилья.

Документы все в порядке, обременений нет, быстрый выход на сделку.

Звоните для получения дополнительной информации или для организации просмотра!



**Специалист по жилой недвижимости
Усанин Игорь**
Телефон: [79232424568](tel:79232424568)
Email: usanin@novactiv.ru

Фотографии объекта







