

Продажа 2-к. квартира, 46 м², 4/5 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

8 150 000.-

177 173.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Заельцовская

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Жуковского, 121

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

1963 г.

Общая площадь:

46 м²

Жилая площадь:	30.6 м²
Площадь кухни:	6 м²
Этаж:	4
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Высота потолков в метрах:	2.5 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

Предлагается к покупке 2-х комнатная квартира напротив Новосибирского Зоопарка имени Р.А. Шило!

Дом расположен в 5-ти минутах езды до станции метро Заельцовская.

Общая площадь: 46 м2, жилая 30 м2, кухня 6,4 м2

Высота потолков 2.5 м.

Квартира расположена на 4-ом этаже 5-ти этажного дома.

В зале установлен кондиционер, уютная кухня.

В квартире выполнен качественный ремонт. На кухне теплый пол, в ванной комнате установлен водонагреватель.

В квартире остается всё, что представлено на фотографиях.

Материал дома панель.

Подъезд оборудован домофоном.

Двор оборудован детской площадкой.

Во дворе расположена наземная парковка.

Преимущества локации:

В шаговой доступности расположены:

- Ботанический сад;
- поликлиники и аптеки;
- остановки общественного транспорта;
- Новосибирский городской открытый колледж;
- СОШ 172,24, 120 ;
- детские сады: 59, 312, 330 и 333;

Широко развита инфраструктура, всё в шаговой доступности.

Квартира более 3-х лет в собственности.

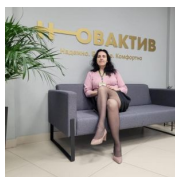
Материнский капитал не использовался.

Без обременений.

**Новому собственнику остается в подарок овощехранилище возле дома.,
акция действует до Нового года!**

Подходит под любые формы расчета.

Торг возможен!



Специалист по жилой недвижимости
Наконечная Ольга
Телефон: [79231280613](tel:79231280613)
Email: nakonechnaia@novactiv.ru

Фотографии объекта

