

## Аренда Помещение свободного назначения 1000 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**250 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

**250.-** за м<sup>2</sup>

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Кемеровская область**

**посёлок Демьяновка**

**Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ**

**Россия, Кемеровская область - Кузбасс, Ленинск-Кузнецкий муниципальный округ, посёлок Демьяновка, Майская улица, 1**

**Месяц**

**1000 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

**1**

Этажность дома:	<b>4</b>
Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Тип здания:	<b>Административное здание</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>

## Описание

**Комиссия для покупателя 0%**

### Преимущества локации:

Комплекс находится в 15 минутах от центра Ленинска-Кузнецкого, при этом по прямой и отличной дороге

В километре автомагистраль Новокузнецк-Кемерово

На самом въезде в село Демьяновка

### Привлекательность объекта:

Большая территория на которой расположены здание гостиницы, кафе и вспомогательные помещения

Можно использовать под любой вид деятельности

### Описание объекта:

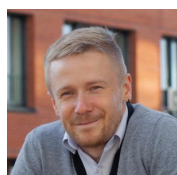
Здание гостиницы 800 кв.м.

Здание бани 200 кв.м.

Здание кафе 117 кв.м.

Участок 40 соток

коммерческаянедвижимость, коммерческоепомещение



**Брокер по коммерческой  
недвижимости**

**Прейзнер Никита**

Email: [preizner@novactiv.ru](mailto:preizner@novactiv.ru)



## Фотографии объекта



