

Продажа 2-к. квартира, 44.2 м², 2/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

6 815 000.-

154 185.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, проспект
Димитрова, 12**

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

1960 г.

Общая площадь:

44.2 м²

Жилая площадь:

28.1 м²

Площадь кухни:	5.9 м²
Этаж:	2
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Высота потолков в метрах:	2.6 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

О КВАРТИРЕ

2-комн. кв. 44,9м², кухня 5,9м², с санузлом, прихожей и балконом.

О ДОМЕ

Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома.

О МЕСТОПОЛОЖЕНИИ

Дом находится в самом центре Новосибирска - 5 минут пешком до пл. Ленина, 10 минут пешком до станции метро "Гарина-Михайловского". Хорошая транспортная развязка, остановка в 2х минутах ходьбы.

Также в пешей доступности 5 общеобразовательных школ, 4 детских сада, ЦУМ, множество магазинов, аптек, кондитерских, салонов красоты, ресторанов, кафе, театр оперы и балета, филармония и многие другие объекты самого центра Новосибирска.

Квартира подойдет семейным людям, которые ценят комфорт и качество.

Звоните, чтобы записаться на просмотр!



Специалист по жилой недвижимости
Порубова Людмила
Телефон: [79231845875](tel:79231845875)
Email: porubova@novactiv.ru

Фотографии объекта





