# **Н**—ОВАКТИВ

### Аренда Торговое помещение 116 м<sup>2</sup>





© Яндекс Яндекс Карты

#### Ссылка на объект

#### 121 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт: Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

#### 1 043.- за м<sup>2</sup>

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

городской округ Новосибирск

Россия, Новосибирск, улица 25 лет

Октября, 9

Месяц

116 m<sup>2</sup>

Торговое помещение

1





Этажность дома: Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**16** 

На улице

С улицы

Жилой дом

НДС не облагается

#### Описание

Сдам в аренду Торговое помещение 116,1 м<sup>2</sup> 1й этаж отдельный вход

#### Преимущества локации:

Высокий автомобильный и пешеходный трафик

#### Привлекательность объекта:

1 линия, 1 этаж, отдельный вход!

Оборудовано пожарной сигнализацией

#### Описание объекта:

Высота потолков 2,75 м.

2 Входа

Окна выходят на дорогу.

Огромная парковка перед входом

Возможность вывести мокрую точку в любое место.

Место для установки кондиционера/сплит системы.

6 Кв. мощностей по электричеству (Увеличение возможно)

#### Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможно согласование арендных каникул.



### Специалист по коммерческой недвижимости Блинов Александр

Телефон: <u>79231087488</u> Email: <u>blinov@novactiv.ru</u>

## Фотографии объекта





















