

## Аренда Торговое помещение 81.7 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**165 000.-** Месяц

**2 019.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица  
Владимира Заровного, 24**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**81.7 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Торговое помещение**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**9**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Жилой дом**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

Сдам в аренду Торговое помещение 81,7 м<sup>2</sup> -

### Преимущества локации:

#### Высокий трафик

90% коммерческих помещений уже заселены арендаторами

«Европейский Берег» — проект комплексного развития территории на берегу Оби. За 5 лет в микрорайоне построено 25 домов, в которых проживает **6000 семей**.

### Привлекательность объекта:

**1 линия, 1 этаж, отдельный вход!**

**Оборудовано пожарной сигнализацией**

### Описание объекта:

Высота потолков 3 м.

Организована шикарная парковка

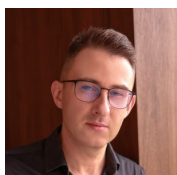
Возможность вывести мокрую точку в любое место.

### Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможно согласование арендных каникул.



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Блинов Александр**

Телефон: [79231087488](tel:79231087488)

Email: [blinov@novactiv.ru](mailto:blinov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

