

Продажа Помещение свободного назначения 17 м²



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

2 540 000.-

149 411.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Бердск

Район/Микрорайон:

городской округ Бердск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Бердск, улица Ленина, 122**

Общая площадь:

17 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:	2
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип НДС:	НДС не облагается

Описание

Продам помещение 17м2 на первом этаже с мокрой точкой

Преимущества локации:

Высокий пешеходный и автомобильный трафик

Рядом много жилых и коммерческих помещений, а также, строится новый жилой комплекс.

Густонаселенный район, центральная улица города

Привлекательность объекта:

1 линия, выход на фасад и на парковку.

Отделка помещения свежая

Мокрая точка

Большая парковка.

Потенциал объекта:

Прекрасно подойдет под формат: Салон красоты, косметология, студия депиляции, офис

Возможно, сдавать в аренду как помещение свободного назначения.

Описание объекта:

Центральное отопление

Центральная канализация

Центральная вода

Высота потолков 3 м.

Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможен обмен



**Брокер по коммерческой
недвижимости**

Литвинов Максим

Телефон: [79231050994](tel:79231050994)

Email: litvinov@novactiv.ru

Фотографии объекта



