

Продажа 3-к. квартира, 62.8 м², 6/9 эт.



[Ссылка на объект](#)

5 700 000.-

90 764.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Обская улица,
139**

Количество комнат:

3

Год постройки дома:

1974 г.

Общая площадь:

62.8 м²

Жилая площадь:

42.3 м²

Площадь кухни:	7.3 м²
Этаж:	6
Этажей в доме:	9
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	2 балкона
Высота потолков в метрах:	2.5 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

В продаже полноценная 3х комнатная квартира, на комфортном 6 этаже

Квартира распашонка, на две стороны

Пластиковые окна, балкон и лоджия застеклены

В квартире выполнен ремонт, стены выровнены оштукатурены и поклеены обои

Заменена проводка, в санузле трубы поменяны на пластиковые

По квартире натяжные потолки

Осталось вставить двери, положить плинтус и можно заезжать и жить!

Также есть приятный бонус в виде тамбура на лестничной площадке, где можно поставить велосипеды или спорт инвентарь

2 линия от ул. Большевистская, в доме очень тихо

Район с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школа, несколько детских садов, магазины, гипермаркет Лента, мед.центры, имеются места для активного отдыха и прогулок.

Рядом с домом - остановка наземного транспорта «Завод ТРУД».

До метро «Речной вокзал» 15 мин пешком. Вблизи находится Михайловская набережная. Удобный выезд на речной вокзал без пробок



Специалист по жилой недвижимости
Белов Олег

Телефон: [79231044317](tel:79231044317)

Email: belov.o@novactiv.ru

Фотографии объекта







