

Продажа Дом 217.6 м² на участке 12 сот.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**11 000 000.-****50 551.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, Прокопьевская улица, 116

Тип объекта:

Дом

Тип дома:

кирпичный

Общая площадь:

217.6 м²

Площадь участка:

12 сот.

Количество этажей:	3
Подвальное помещение:	Подвал
Год постройки:	2000
Материал стен:	Кирпич
Тип участка:	Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)
Санузел:	в доме
Душ:	В доме
Удобства:	Газ, вода, канализация
Ремонт:	Косметический
Количество комнат:	8

Описание

Большой дом с толстыми тёплыми кирпичными стенами для большой семьи (с огромным для Новосибирска) участком отопление газ (по трубе), в цокольном этаже печка для любых видов топлива. находится на проездной улице. Санузлы, душ, ванна на цокольном, первом и втором этаже. на второй этаж есть вход с первого этажа и отдельный с земли т.е. фактически не верхнем этаже две полностью автономные небольшие квартиры с отдельным входом. Возле дома большой гараж и баня, раздевалка, помывочная, сауна (всё из кирпича). На этой улице множество магазинов кафе и т.д. Рядом выезд на реку Обь и научный городок Краснообск с прекрасной инфраструктурой и дендропарком им.академика И.И.Синягина (в сторону нашего дома), где приятно прогуляться пешком или на велосипеде, а зимой можно и на лыжах. По такой умеренной цене большой качественный дом с большим участком подключённым к городской канализации, газу и др.коммуникациям вряд ли найдётся. Круглогодично идеальный подъезд т.к. улица проездная.



**Специалист по жилой недвижимости
Усанин Игорь
Телефон: [79232424568](tel:79232424568)
Email: usanin@novactiv.ru**

Фотографии объекта











