

Продажа 1-к. квартира, 37.4 м², 1/10 эт.



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

3 900 000.-

104 278.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

Россия, Новосибирск, улица Петухова, 99/2

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2014 г.

Общая площадь:

37.4 м²

Жилая площадь:	19 м²
Площадь кухни:	8.5 м²
Этаж:	1
Этажей в доме:	10
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	с отделкой
Состояние объекта:	хорошее
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	нет
Мусоропровод:	нет
Высота потолков в метрах:	2.6 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

ПО ОБЪЕКТУ ПРИНЯТ ЗАДАТОК!

Данный объект имеет отдельный вход, что позволяет рассматривать его как коммерческое помещение или использовать как собственный вход для маломобильных граждан. Вход узаконен!

Ищете полноценную 1-комнатную квартиру? Это Ваш вариант!

Предлагается тёплая, уютная квартира улучшенной планировки в динамично развивающемся микрорайоне "Матрёшкин двор". Отличная транспортная развязка и удачное расположение дома дает возможность выбора выезда из массива.

Квартира расположена на высоком 1 этаже. Имеется отсечка на три квартиры. Порядочные семейные соседи, что немаловажно. Все окна выходят за дом. Зимой в квартире тепло, а летом не жарко.

В квартире выполнен ремонт из качественных строительных материалов от застройщика. Натяжные потолки, пластиковые окна, на стенах обои, на полу линолеум, современные межкомнатные двери санузел отделан кафелем. В прихожей имеется вместительная ниша, где вы сможете организовать гардеробную.

Новый, развивающийся микрорайон "Матрёшкин двор" славится чистым воздухом и прекрасной экологией. Рядом расположен Дендропарк «имени Академика Синягина», а это уникальная возможность не выезжая из массива гулять в настоящем лесу, кататься на лыжах, устраивать утренние пробежки и просто наслаждаться природой.

В шаговой доступности сетевые магазины, новая современная школа № 217, детские сады, поликлиника, аптеки, остановки общественного транспорта. Рядом ТРЦ «Мега», «Лента», «Сан-Сити».



Специалист по жилой недвижимости

Варыгина Надежда

Телефон: [79231094066](tel:79231094066)

Email: varygina@novactiv.ru

Фотографии объекта







