

## Продажа 1-к. квартира, 39.3 м<sup>2</sup>, 9/17 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**5 300 000.-**

**134 860.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Ленинский район, микрорайон Горский, 67**

Количество комнат:

**1**

Год постройки дома:

**2009 г.**

Общая площадь:

**39.3 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**16.3 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:	<b>9.6 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>9</b>
Этажей в доме:	<b>17</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Наличие интернета:	<b>да</b>
Вид из окон:	<b>во двор</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.9 м.</b>
Тип дома:	<b>монолитный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## Описание

Продам уютную однокомнатную квартиру 39,3 кв.м,

Просторная комната 19.3 кв.м и кухня 9.3 кв.м

Лоджия утеплена 5кв.м

Прекрасный вид из окна

Дом теплый с толстыми стенами.

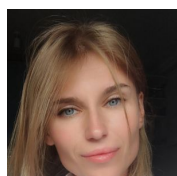
Около дома расположена большая подземная парковка.

Дом находится недалеко от метро Студенческая и от площади Карла Маркса.

В шаговой доступности расположены институты НГТУ и Сибирский университет потребительской кооперации.

Новосибирский институт экономики, психологии и права.

Развитая инфраструктура развлечений, кафе, торговые центры, кинотеатры. Звоните, покажем квартиру в удобное для Вас время! Один взрослый собственник. Без обременений.



**Специалист по жилой недвижимости  
Жукова Ксения**

Телефон: [79231266232](tel:79231266232)

Email: [zhukova.o@novactiv.ru](mailto:zhukova.o@novactiv.ru)



Фотографии объекта









