

## Продажа 1-к. квартира, 38 м<sup>2</sup>, 8/9 эт.



[Ссылка на объект](#)

**3 690 000.-**

**97 105.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Кировский район, Северо-Чемской жилмассив, улица Чигорина, 12/1, подъезд 4, этаж 8, кв. 138**

Количество комнат:

**1**

Год постройки дома:

**1982 г.**

Общая площадь:	<b>38 м<sup>2</sup></b>
Жилая площадь:	<b>19.4 м<sup>2</sup></b>
Площадь кухни:	<b>9.3 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>8</b>
Этажей в доме:	<b>9</b>
Тип санузла:	<b>Раздельный</b>
Тип балкона:	<b>балкон</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>
Тип дома:	<b>панельный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>

## Описание

В продаже 1-комнатная квартира. Квартира расположена на 8 этаже 9-ти этажного панельного дома. Квартира в жилом состоянии. Конечно, новый собственник сделает ремонт уже по своему вкусу.

Развитая инфраструктура: в шаговой доступности продуктовые магазины, супермаркет, аптека, пункты выдачи OZON, Wildberries, детский бассейн, инвитро, салон красоты, скверы для прогулок и отдыха.

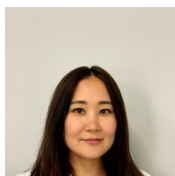
В нескольких минутах ходьбы автобусные остановки, поликлиника, рядом 6 детских садов, 2 школы, парк Бугринская роща, Семейный торгово-развлекательный центр "Мега".

Быстрый выход на сделку.

Материнский капитал не использовался.

Подходит под любые формы расчетов.

Звоните, для записи на просмотр квартиры.



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Карамашева Елена**

Телефон: [79231078230](tel:79231078230)

Email: [karamasheva@novactiv.ru](mailto:karamasheva@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

