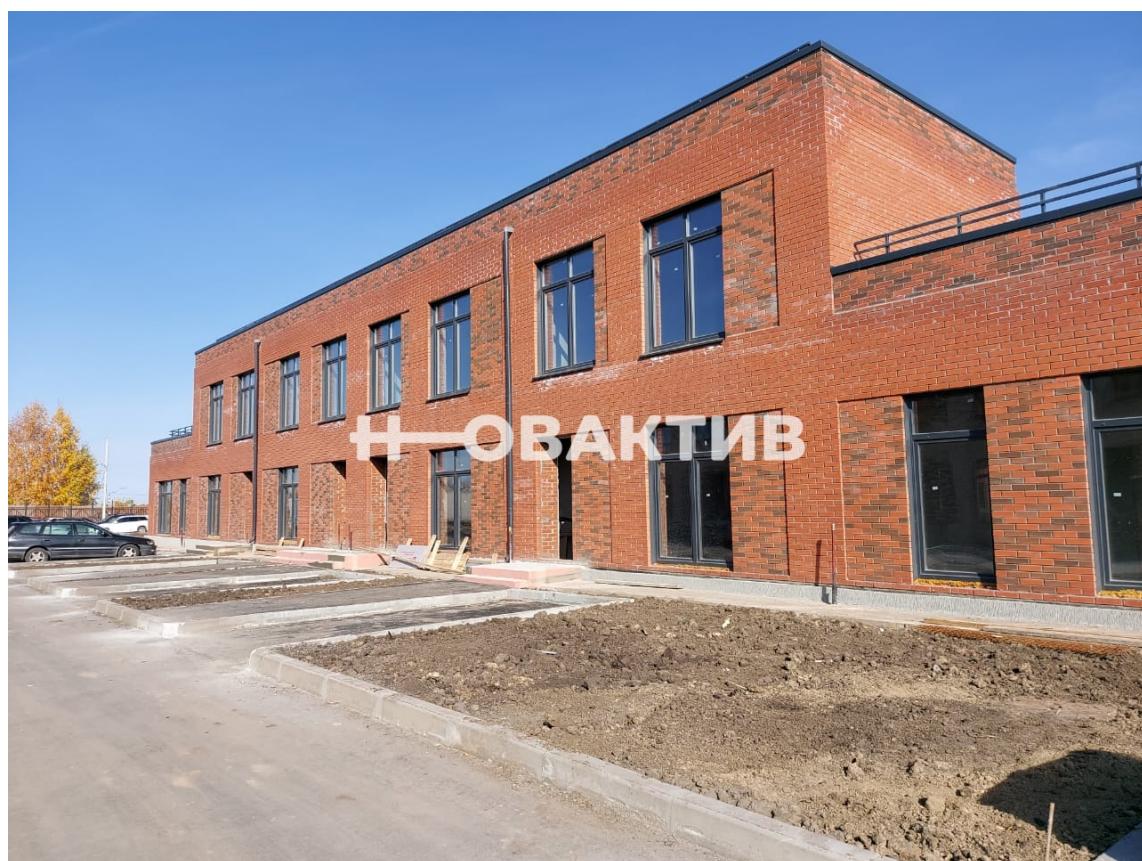


Продажа Таунхаус 55.46 м² на участке 2.44 сот.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**5 852 000.-****105 517.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Бердск

Район/Микрорайон:

городской округ Бердск

Адрес объекта:

Россия, Новосибирская область, Бердск, жилой комплекс Морион, 1

Тип объекта:

Таунхаус

Тип дома:

кирпичный

Общая площадь:

55.46 м²

Площадь участка:

2.44 сот.

Количество этажей:	1
Подвальное помещение:	нет
Год постройки:	2024
Материал стен:	Кирпич
Тип участка:	Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)
Санузел:	в доме
Душ:	В доме
Удобства:	благоустроенная территория жилого комплекса
Ремонт:	Требуется
Количество комнат:	2

Описание

Квартира в таунхаусе нового современного жилого комплекса в 10 минутах езды от центра от застройщика!

О ТАУНХАУСЕ И ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ

Одноэтажная квартира (блок-секция) в таунхаусе с комфортной планировкой: просторная прихожая, две жилые комнаты, просторная кухня-гостиная, санузел. Предчистовая отделка, разводка отопления включает в себя теплый пол, установлен газовый котел.

Территория жилого комплекса современная и экологичная: ограниченный доступ в жилой комплекс в целях безопасности, благоустройство и озеленение, спортивная и детская площадки для разных возрастов, пешеходные дорожки. Каждая квартира имеет свой палисадник – островок истинной загородной жизни, отличное место для отдыха.

О ЛОКАЦИИ

Вокруг квартала находится лесной массив, который остается в нетронутом виде.

Жизнь в таунхаусе сочетает в себе комфорт городского уровня и природу вокруг – чистый воздух, спокойная атмосфера.

Рядом имеется вся необходимая инфраструктура: лицей, детский сад, магазины, аптеки, медицинские учреждения, спортивные центры.

Хорошая транспортная доступность. Дорога до центра города 10-15 минут, до крупного торгового центра не более 10 минут. Остановка общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы.

Возможно приобретение по программам льготной ипотеки!

Комиссия с покупателя при приобретении данного объекта не предусмотрена.

Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!



**Специалист по жилой недвижимости
Козулина Карина
Email: kozulina@novactiv.ru**

Фотографии объекта

