Продажа 2-к. квартира, 43.1 м², 1/5 эт.

Ссылка на объект

4 820 000.- **111 832.- за м²**

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**городской округ Новосибирск**
Адрес объекта:	**Россия, Новосибирск, улица Доватора, 31/1**
Количество комнат:	**2**
Год постройки дома:	**1974 г.**
Общая площадь:	**43.1 м²**
Жилая площадь:	**25 м²**

Площадь кухни:	**6 м²**
Этаж:	**1**
Этажей в доме:	**5**
Тип санузла:	**Раздельный**
Тип балкона:	**нет**
Ремонт:	**евроремонт**
Состояние объекта:	**хорошее**
Наличие мебели:	**да**
Вид из окон:	**во двор и на улицу**
Высота потолков в метрах:	**2.5 м.**
Тип дома:	**панельный**
Тип сделки:	**Прямая продажа**
Тип комнат:	**Изолированные**

Описание

Продажа 2 квартира 43.1 м² на ул. Доватора 31/1

Описание квартиры

Общая площадь -43.1 м2, жилая -25 м2, кухня – 6 м2

Улучшенная планировка с изолированными комнатами, раздельный санузел.

Высота потолков 2.5м.

Квартира расположена на 1 высоком этаже, окна выходят на две стороны дома, светлая и уютная.

Сделан хороший ремонт, в санузле и ванной комнате пол с подогревом. В квартире произведена замена полов, остается мебель и бытовая техника.

В подъезде свежий ремонт, хорошие соседи.

Характеристика дома и придомовой территории

Материал дома панельный, год постройки 1974.

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами.

Двор оборудован благоустроенной современной детской площадкой.

Большое количество парковочных мест.

Преимущества локации

Удобная транспортная развязка, в 3 минутах ходьбы автобусная остановка «Доватора», 20 минут пешком до станции метро Золотая нива.

В шаговой доступности расположен ТЦ «Континент».

Множество супермаркетов, аптеки, поликлиника, школы, детские сады, фитнес клубы.

Дополнительная информация

Быстрый выход на сделку.

Два взрослых собственника.

Квартира более 10 лет в собственности.

Прямая продажа.

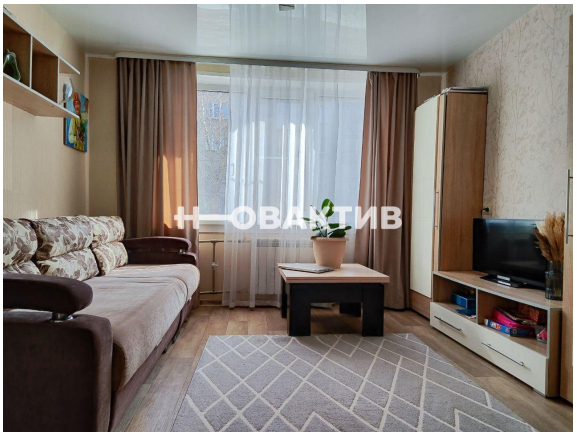
Подходит под любые формы расчета.

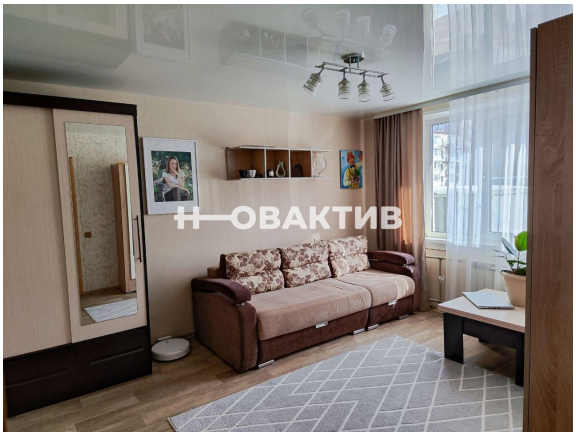
Специалист по жилой недвижимости
Кускова Ангелина
Телефон: 79231328413
Email: kuskova@novactiv.ru

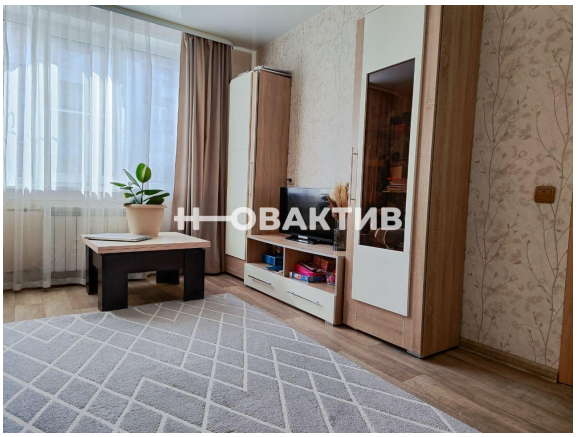
Фотографии объекта

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ


НОВАКТИВ


НОВАКТИВ


НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

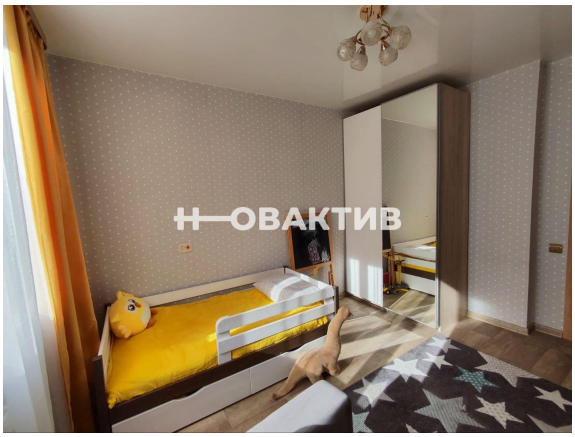
НОВАКТИВ

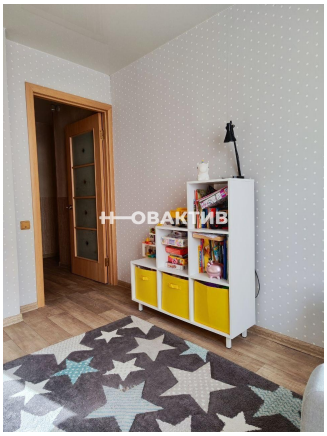
НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

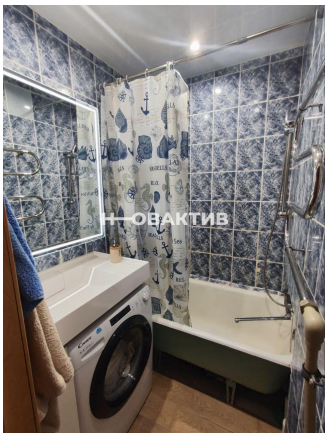
НОВАКТИВ

НОВАКТИВ

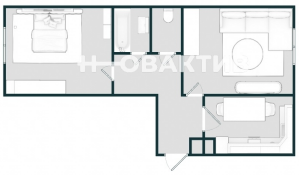

НОВАКТИВ

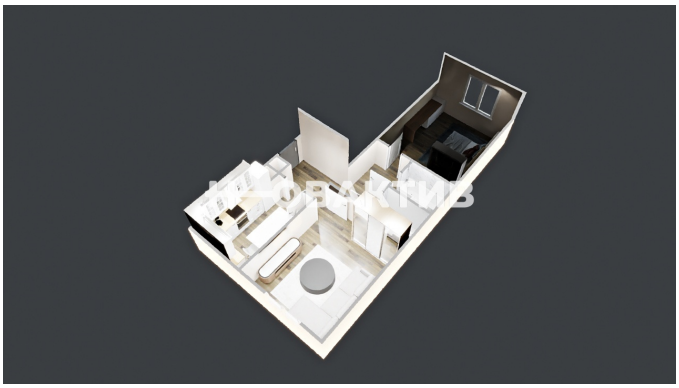

НОВАКТИВ

НОВАКТИВ


НОВАКТИВ

НОВАКТИВ


НОВАКТИВ


НОВАКТИВ