

Продажа 2-к. квартира, 43.1 м², 1/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

4 820 000.-

111 832.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Доватора,
31/1**

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

1974 г.

Общая площадь:

43.1 м²

Жилая площадь:

25 м²

Площадь кухни:	6 м²
Этаж:	1
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Раздельный
Тип балкона:	нет
Ремонт:	евроремонт
Состояние объекта:	хорошее
Наличие мебели:	да
Вид из окон:	во двор и на улицу
Высота потолков в метрах:	2.5 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа
Тип комнат:	Изолированные

Описание

Продажа 2 квартира 43.1 м² на ул. Доватора 31/1

Описание квартиры

Общая площадь -43.1 м2, жилая -25 м2, кухня – 6 м2

Улучшенная планировка с изолированными комнатами, раздельный санузел.

Высота потолков 2.5м.

Квартира расположена на 1 высоком этаже, окна выходят на две стороны дома, светлая и уютная.

Сделан хороший ремонт, в санузле и ванной комнате пол с подогревом. В квартире произведена замена полов, остается мебель и бытовая техника.

В подъезде свежий ремонт, хорошие соседи.

Характеристика дома и придомовой территории

Материал дома панельный, год постройки 1974.

Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами.

Двор оборудован благоустроенной современной детской площадкой.

Большое количество парковочных мест.

Преимущества локации

Удобная транспортная развязка, в 3 минутах ходьбы автобусная остановка «Доватора», 20 минут пешком до станции метро Золотая нива.

В шаговой доступности расположен ТЦ «Континент».

Множество супермаркетов, аптеки, поликлиника, школы, детские сады, фитнес клубы.

Дополнительная информация

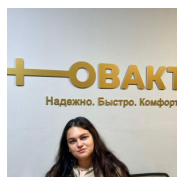
Быстрый выход на сделку.

Два взрослых собственника.

Квартира более 10 лет в собственности.

Прямая продажа.

Подходит под любые формы расчета.



Специалист по жилой недвижимости
Кускова Ангелина

Телефон: [79231328413](tel:79231328413)

Email: kuskova@novactiv.ru

Фотографии объекта

