

## Продажа 1-к. квартира, 38.9 м<sup>2</sup>, 11/13 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**5 600 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Жилая площадь:

**143 958.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Квартиры - вторичное жильё**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**городской округ Новосибирск**

**Россия, Новосибирск, улица**

**Лобачевского, 74**

**1**

**2017 г.**

**38.9 м<sup>2</sup>**

**15 м<sup>2</sup>**

|                           |                         |
|---------------------------|-------------------------|
| Площадь кухни:            | <b>10 м<sup>2</sup></b> |
| Этаж:                     | <b>11</b>               |
| Этажей в доме:            | <b>13</b>               |
| Тип санузла:              | <b>Совмещенный</b>      |
| Тип балкона:              | <b>балкон</b>           |
| Ремонт:                   | <b>евроремонт</b>       |
| Состояние объекта:        | <b>отличное</b>         |
| Высота потолков в метрах: | <b>2.7 м.</b>           |
| Тип дома:                 | <b>кирпичный</b>        |
| Тип сделки:               | <b>Прямая продажа</b>   |
| Тип комнат:               | <b>Изолированные</b>    |

## Описание

В продаже один из лучших вариантов в этой локации с отличной ценой

Полноценная однокомнатная квартира, на видовом 11 этаже с большой комнатой и кухней

Дом кирпичный, хорошая звукоизоляция

Хороший ремонт, абсолютно никаких вложений , покупаете и живете

Закрытый двор, большой наземный паркинг, видеонаблюдение, охрана. За домом новая школа номер 51, рядом поликлиника, детские сады , бассейн, спортивный клуб, лыжная база и каток! Много магазинов, аптека, WB, OZON, фермерский рынок! Близость к озеру Жемчужина Сибири! Остановка общественного транспорта в 2 х минутах ходьбы!

Один взрослый собственник

Полностью готовы к сделке



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Белов Олег**

Телефон: [79231044317](tel:79231044317)

Email: [belov.o@novactiv.ru](mailto:belov.o@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





