

Продажа ЖК «Оникс» Дом по ул. Дмитрия Шамшурина, стр. 1



[Ссылка на объект](#)

от 7 400 000.-

Планировок:
Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:

Название ЖК:
Корпус ЖК:

Срок сдачи год:
Класс жилья:
Тип дома:

от 104 964.- за м²

7
Продажа
Квартиры в новостройках
Новосибирская область
Новосибирск
Железнодорожный
Железнодорожный р-н, ул Дмитрия Шамшурина, стр 1
ЖК «Оникс»
Дом по ул. Дмитрия Шамшурина, стр. 1
2022 г.
Комфорт
Монолитный

Тип сделки:

ДДУ

Стадия строительства:

строится

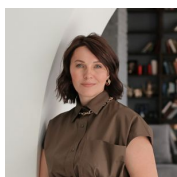
Срок сдачи квартал:

2

Описание

Оникс - новый жилой комплекс от Строительной компании Камея. Расположен в Деловом центре Новосибирска, в 5 минутах от метро Гарина-Михайловского. Дом с панорамным видом на город и реку.

В составе комплекса: приватный двор «без машин» с круглосуточным видеонаблюдением, современное благоустройство и ландшафтный дизайн, собственная инфраструктура и сервисы для жителей, подземный и гостевой наземный паркинг с местами для каршеринга, авторская архитектура и архитектурная подсветка фасада и территории, премиальная входная группа без ступеней, холл с зоной ожидания и дизайнерская отделка подъездов, зелень и зеркала, современные инженерные системы, характерные для домов комфорт+, увеличенные окна с улучшенной шумоизоляцией, продуманные и функциональные планировки квартир.



Специалист по недвижимости

Наталья Захарова

Телефон: [79915045066](tel:79915045066)

Email: kudrina@novactiv.ru

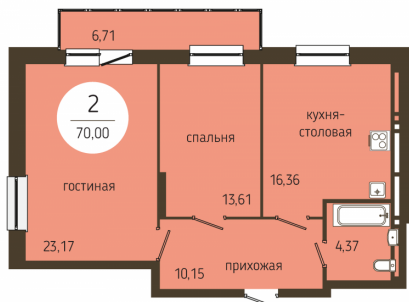
Фотографии объекта





Планировки объекта

2-к.квартира, 70.5 м², 3 эт.



7 400 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	70.5 м²
Цена за м²	104 965.-
Жилая площадь	36.78 м²
Площадь кухни	16.36 м²
Этаж	3
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

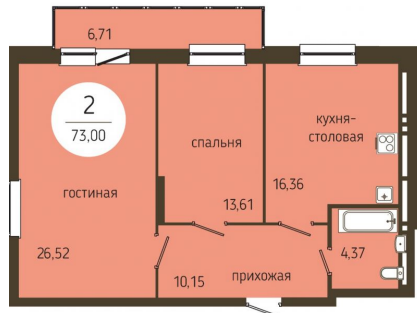
3-к.квартира, 88.4 м², 5 эт.



8 890 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	88.4 м²
Цена за м²	100 566.-
Жилая площадь	52.89 м²
Площадь кухни	8.22 м²
Этаж	5
Этажей в доме	24
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	балкон

2-к.квартира, 73 м², 5 эт.



7 750 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	73 м²
Цена за м²	106 164.-
Жилая площадь	40.13 м²
Площадь кухни	16.36 м²
Этаж	5
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

2-к.квартира, 70.53 м², 6 эт.



7 400 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	70.53 м²
Цена за м²	104 920.-
Жилая площадь	40.13 м²
Площадь кухни	16.36 м²
Этаж	6
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

3-к.квартира, 89.26 м², 7 эт.



8 890 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	89.26 м²
Цена за м²	99 597.-
Жилая площадь	52.89 м²
Площадь кухни	8.22 м²
Этаж	7
Этажей в доме	24
Тип санузла	2

2-к.квартира, 70.53 м², 12 эт.



7 990 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	70.53 м²
Цена за м²	113 285.-
Жилая площадь	36.78 м²
Площадь кухни	16.36 м²
Этаж	12
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

2-к.квартира, 73 м², 13 эт.



8 290 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	73 м²
Цена за м²	113 562.-
Жилая площадь	40.13 м²
Площадь кухни	16.36 м²
Этаж	13
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон