

## Продажа 1-к. квартира, 30.8 м<sup>2</sup>, 1/5 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**3 395 000.-**

**110 227.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Бориса Богаткова, 194**

Количество комнат:

**1**

Год постройки дома:

**1962 г.**

Общая площадь:

**30.8 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**18.7 м<sup>2</sup>**

Площадь кухни:	<b>6 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>1</b>
Этажей в доме:	<b>5</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>нет</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.6 м.</b>
Тип дома:	<b>кирпичный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>
Тип комнат:	<b>Изолированные</b>

## Описание

Внимание! Квартира без ремонта, в связи с этим рассмотрим торг и ваши предложения

Однокомнатная квартира в кирпичном доме

Высокий первый этаж

Двор не проездной, стоит шлагбаум

Очень удобная транспортная развязка, 10 минут до метро Золотая Нива,

2 минуты до остановки наземного транспорта

В округе есть магазины, аптеки, Аллея друзей, развлекательные торговые центры и многое другое, что требуется для комфортного проживания!



**Специалист по жилой недвижимости  
Белов Олег**

Телефон: [79231044317](tel:79231044317)

Email: [belov.o@novactiv.ru](mailto:belov.o@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





