

Продажа Торговое помещение 300 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

34 000 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

113 333.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

городской округ Новосибирск

**Россия, Новосибирск, Владимировская
улица, 4**

300 м²

Торговое помещение

1

5

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС включен

Описание

Для покупателя комиссия 0%!

Преимущества локации

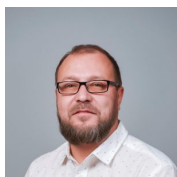
- Высокий трафик
- Первая линия
- Удобная локация между двух мостов

Привлекательность объекта

- Первый этаж
- Панорамные окна
- Парковка перед зданием и во дворе
- Круглосуточный доступ
- Стабильные арендаторы (можно под себя)
- Продажа с НДС !!!

Описание объекта

- Отдельный вход с улицы и во двор
- 10 кВт (можно увеличить)
- Возможна перепланировка.
- Все коммуникации центральные
- Санузел, комната приема пищи
- 1й этаж - 170м²(заселен), подвал-130м² (заселен на 70%)
- коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Грицкевич Илларион

Телефон: [79231080441](tel:79231080441)

Email: grickevich@novactiv.ru

Фотографии объекта

