

## Продажа 1-к. квартира, 38 м², 3/12 эт.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**3 400 000.-**

**89 473.- за м²**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Юности, 7**

Количество комнат:

**1**

Год постройки дома:

**2023 г.**

Общая площадь:

**38 м²**

Жилая площадь:

**18 м²**

Площадь кухни:

**14 м²**

Этаж:	<b>3</b>
Этажей в доме:	<b>12</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Ремонт:	<b>с отделкой</b>
Состояние объекта:	<b>отличное</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>
Тип дома:	<b>кирпичный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>

## Описание

В ЗАДАТКЕ! Продается полногабаритная однокомнатная квартира в кирпичном доме!

Цена ниже застройщика на 1 миллион!

Комфортный третий этаж, логичная планировка квартиры.

В квартире никто не жил, чистая светлая энергетика, ремонт можно сделать под себя.

С документами все в порядке, готовы выходить на сделку! Звоните.



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Усанин Игорь**

Телефон: [79232424568](tel:79232424568)

Email: [usanin@novactiv.ru](mailto:usanin@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

















