

Продажа 2-к. квартира, 42.8 м², 2/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

4 099 000.-

95 771.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Берёзовая роща

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица Есенина,
49, подъезд 1, этаж 2, кв. 6**

Количество комнат:

2

Год постройки дома:

1965 г.

Общая площадь:

42.8 м²

Жилая площадь:	26.9 м²
Площадь кухни:	6.9 м²
Этаж:	2
Этажей в доме:	5
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	балкон
Ремонт:	требуется ремонта
Состояние объекта:	нормальное
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	нет
Наличие мебели:	нет
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор
Корпус дома:	1
Высота потолков в метрах:	2.7 м.
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В продаже 2-х комнатная квартира недалеко от станции метро Золотая Нива.

Развитая социальная структура.

Много магазинов, школа, детский сад. Детские площадки.

Рядом с домом остановка транспорта. Окна выходят во двор.

Изолированные комнаты, застекленная лоджия. Хорошая входная дверь.

Квартира подготовлена для Вашего ремонта.

Пол выровнен. Новые пластиковые окна, новые батареи. Поменены трубы.

В дальнейшем можно использовать для проживания или для сдачи в аренду.

В подъезде и в доме сделан хороший ремонт.

По документам все отлично, 1 взрослый собственник, никаких обременений, чистая продажа.

Приглашаем Вас на просмотры в любое удобное для Вас время.



Специалист по жилой недвижимости
Свечникова Анастасия

Телефон: [79231086437](tel:79231086437)

Email: svechnikova@novactiv.ru

Фотографии объекта







