

Продажа Коттедж 137 м² на участке 11.8 сот.



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

10 800 000.-

78 832.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Дома, дачи, коттеджи

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

садовое товарищество Обской Залив

Район/Микрорайон:

Искитимский ,Мичуринский сельсовет

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Искитимский район, Мичуринский
сельсовет, садовое товарищество
Обской Залив, 5-я улица, 2**

Тип объекта:

Коттедж

Тип дома:

кирпичный

Общая площадь:	137 м²
Площадь участка:	11.8 сот.
Количество этажей:	2
Год постройки:	2010
Материал стен:	Кирпич
Тип участка:	Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)
Санузел:	в доме
Душ:	В доме
Удобства:	Есть
Ремонт:	Косметический
Количество комнат:	3

Описание

ВНИМАНИЕ! ЦЕНА ДЕЙСТВИТЕЛЬНА ДО КОНЦА ЯНВАРЯ ! УСПЕЙТЕ КУПИТЬ ПО ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОЙ ЦЕНЕ! ОБЪЯВЛЕНИЕ БУДЕТ СНЯТО С ПРОДАЖИ 1 ФЕВРАЛЯ.

Цена снижена пока продается интересующий объект недвижимости.

Просмотры в удобное время

Быстрый выход на сделку

Реальному покупателю ТОРГ!

В продаже в Искитимском районе "**Обской залив**" благоустроенный, кирпичный, теплый, двухэтажный дом, с круглогодичным проживанием.

Характеристика дома:

Год постройки 2010 год

Полностью кирпичный дом

Наружная отделка – Сайдинг

Внутренняя отделка – Блок-хаус

Отопление электрокотел (радиаторы и теплый пол)

Собственная скважина – станция подготовки воды

В доме большая кухня- гостиная, холл, сауна, душ, санузел и две большие спальни на втором этаже. Так же есть большая веранда где можно собираться по вечерам всей семьей. Практически вся мебель остается будущим владельцам. Выполнен ремонт в светлых и приятных тонах. Дом стоит на участке 11.8 сот. где построен капитальный гараж и находится огород и парковочные места.

На участке дома есть мангальная зона, так же различные посадки: жимолость, черноплодная рябина, крыжовник, черная смородина, малина, вишня и клубника)

Полностью заасфальтированная дорога до самого СНТ и в самом обществе. Въезд и выезд через пункт охраны где установлен шлагбаум. Зимой чистят дороги, рядом р. Бердь и пляж. Досуг есть круглогодично. До Новосибирска ехать один час (сама проверяла).

Идеально дом подойдет для семьи, есть где разместить гостей и их автомобили, чистый воздух. Писать можно бесконечно поэтому приезжайте и убедитесь что это действительно райский уголок для жизни.

Больше информации по телефону и в личных сообщениях. Все документы в порядке(все оформлено). Помощь в получении ипотеки. Сопровождение на всех этапах сделки.

Специалист по жилой недвижимости
Кускова Ангелина

Телефон: [79231328413](tel:79231328413)

Email: kuskova@novactiv.ru

Фотографии объекта











