

**Продажа 2-к. квартира, 60 м<sup>2</sup>, 4/23 эт.**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**14 000 000.-****233 333.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Станция метро:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

**Продажа****Квартиры - вторичное жильё****Новосибирская область****Новосибирск****городской округ Новосибирск****Заельцовская****Россия, Новосибирск, Красный проспект, 220****2****2024 г.****60 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:	<b>39 м<sup>2</sup></b>
Площадь кухни:	<b>6 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>4</b>
Этажей в доме:	<b>23</b>
Тип санузла:	<b>2</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.8 м.</b>
Тип дома:	<b>монолитный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>

## Описание

### **В продаже 2-комн квартира в жилом доме бизнес-класса «Нобель».**

Преимущества квартиры - потолок 3 м, комнаты правильной формы, есть ниша для встроенного шкафа, просторная лоджия, входная дверь стильная и увеличенной высоты.

Если Вы смотрите это объявление, скорее всего уже слышали об этом ЖК и знаете, что:

- В доме предусмотрен консьерж-сервис для удобства жителей и гостей.
- Придомовая территория выполнена в европейском стиле - двор украшают мощенные тротуары и многолетние ели.
- Для автомобилистов имеется теплый подземный паркинг с зарядками для электромобилей.
- ЖК круглосуточно находится под видеонаблюдением.
- Насыщенная инфраструктура вокруг дома, с многочисленными магазинами, торговыми центрами, салонами красоты, ресторанами и т.д.

**Квартира без обременений и прочих проблем с документами, собственник один, готовы к сделке.**

**Наш вариант стоит посмотреть в живую, так как ключи на руках. Звоните записаться на просмотр.**



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Усанин Игорь**  
Телефон: [79232424568](tel:79232424568)  
Email: [usanin@novactiv.ru](mailto:usanin@novactiv.ru)

## Фотографии объекта









