

## Продажа 1-к. квартира, 33.3 м<sup>2</sup>, 4/9 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**4 900 000.-**

**147 147.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица  
Революции, 7**

Количество комнат:

**1**

Год постройки дома:

**1977 г.**

Общая площадь:

**33.3 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:

**18.4 м<sup>2</sup>**

|                           |                          |
|---------------------------|--------------------------|
| Площадь кухни:            | <b>6.3 м<sup>2</sup></b> |
| Этаж:                     | <b>4</b>                 |
| Этажей в доме:            | <b>9</b>                 |
| Тип санузла:              | <b>Совмещенный</b>       |
| Тип балкона:              | <b>балкон</b>            |
| Высота потолков в метрах: | <b>2.8 м.</b>            |
| Тип дома:                 | <b>кирпичный</b>         |
| Тип сделки:               | <b>Прямая продажа</b>    |
| Тип комнат:               | <b>Изолированные</b>     |

## Описание

### **В продаже однокомнатная квартира в центре города!**

Полноценная однокомнатная квартира 33 кв.м.

Комната 18 кв.м, кухня 6.3 кв.м. Санузел совмещённый.

В квартире требуется ремонт.

Дом кирпичный. Территория огорожена.

Отличное место расположения. Тихий центр!

Развитая инфраструктура: лицей, школы, детские сады.

В 5 минутах остановка общественного транспорта.

10 минут до метро "Площадь Ленина"!

Недалеко расположен Первомайский сквер.

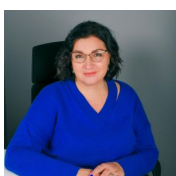
Один взрослый собственник.

Обременений нет.

Материнский капитал не использовался.

Прямая продажа- ключи в день полного расчёта.

Просмотр по договорённости. Ключи у агента.



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Верясова Наталья**

Телефон: [79232470037](tel:79232470037)

Email: [verasova@novactiv.ru](mailto:verasova@novactiv.ru)

Фотографии объекта



