

## Продажа Участок 7.5 сот. Поселений (ИЖС)



© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)

**2 500 000.-**

**333 333.- за сотка**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Земельные участки**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**село Новолуговое**

Район/Микрорайон:

**Новосибирский ,Новолуговской  
сельсовет**

Станция метро:

**Речной вокзал**

Адрес объекта:

**Россия, село Новолуговое, Строевая  
улица, 70**

Площадь участка:

**7.5 сотка**

Тип участка:

**Поселений (ИЖС)**

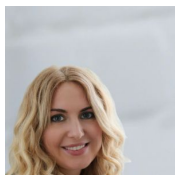
Расстояние до города:

**10 км**

## Описание

В продаже хороший и ровный участок в с.Новолуговое в тупике улицы, практически в Первомайском районе. У забора участка есть городская вода, в 100м идет газовая магистраль, на против участка подключение электричества. Идеально подходит под строительство жилого дома. Так же на участке располагается одноэтажное здание 2016года постройки.36метра кв. из сбита на фундаменте, 18 метров жилая и 18 метров сенки и помещение под баню. Коммуникации не заведены . В домике русская печь .Данный дом можно использовать для проживания на время стройки .Район развит- в 10 минутах школы, остановки, магазины, а также река Иня. Дорога зимой чиститься хорошо, летом 300 метров мелкой щебени и асфальт. Можно спокойно жить как за городом и добираться в город на автомобиле за 15-20 минут.

## Адрес участка Строевая74



**Специалист по жилой недвижимости  
Андросенко Эльвира**

Телефон: [79231049255](tel:79231049255)

Email: [androsenko@novactiv.ru](mailto:androsenko@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



