

## Продажа Торговое помещение 64.5 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**4 600 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

**71 317.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Искитим**

**городской округ Искитим**

**Россия, Новосибирская область,  
Искитим, Центральная улица, 18**

**64.5 м<sup>2</sup>**

**Торговое помещение**

**1**

**5**

**На улице**

**С улицы**

Тип здания:

**Жилой дом**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## **Описание**

Продажа коммерческого помещения!!!

### **Преимущества локации:**

Отличная транспортная развязка

Высокий пешеходный трафик (в доме магнит, пятерочка, озон и валберис)

Высокий автомобильный трафик

### **Привлекательность объекта**

1 линия, отдельный вход

В помещении выполнен ремонт

Круглосуточный доступ

Большие и светлые окна

### **Потенциал объекта**

Под магазин

Под пункт выдачи

Под АПТЕКУ

Любая сфера на ваш выбор

### **Описание объекта**

Центральная вода, отопления, канализация

Электрическая мощность 10 кВт

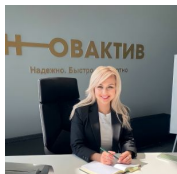
Высота потолков 4 метра

Большие окна

Светло и солнечно.

Санузел

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой недвижимости**

**Адылбаева Ирина**

Телефон: [79231322495](tel:79231322495)

Email: [adilbaeva@novactiv.ru](mailto:adilbaeva@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



