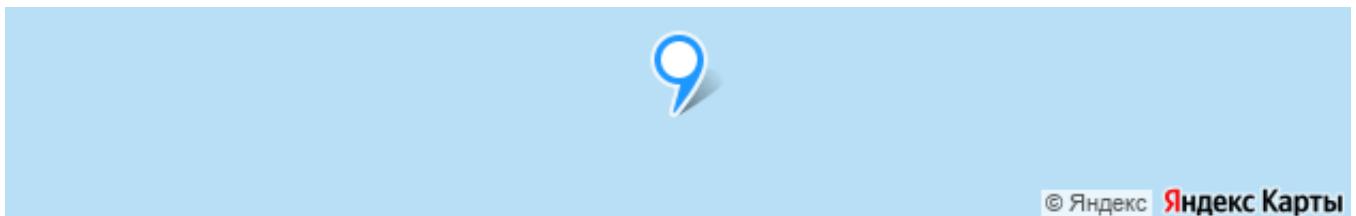


**Продажа Коммерческая земля 38.102 сот.**[Ссылка на объект](#)**17 000 000.-****Тип сделки:****Тип недвижимости:****Регион:****Населенный пункт:****Район/Микрорайон:****Адрес объекта:****Площадь участка:****Вид объекта:****Статус земли:****Единица измерения:****Тип НДС:****Продажа****Коммерческая недвижимость****Новосибирская область****садовое товарищество Золотая осень****городской округ Новосибирск****Россия, Новосибирск, садовое  
товарищество Золотая осень****38.102****Коммерческая земля****Участок сельскохозяйственного  
назначения****Сотка****НДС не облагается**

**Описание****Уникальное предложение!**

Продам Земельный участок 3810,2 кв.м

(СНТ Золотая осень)

Для строительства производственных или административных зданий, сооружений, склады, промпроизводство и прочее

Для определения локации, кадастровый номер одного из участков

54:35:062315:643

**ВИДЕОБЗОР ПО ЗАПРОСУ****Преимущества локации**

- Удобная авто транспортная логистика

**Привлекательность объекта**

- Ровный открытый земельный участок с огороженной своей территорией
- Общая площадь земельного участка 3810,2 кв.м.
- На участке имеется строения (при желании можно снести)

складские помещения, территория участка огорожена заборными плитами, грунты устоявшиеся

- Есть технические возможности подключения всех коммуникаций
- Всё в собственности

**Потенциал объекта**

- Под ваши идеи и реализацию проекта

**Условия сделки:**

- Прямая продажа от собственника
- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Коммерческая недвижимость



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**  
**Хрипкова Анастасия**  
Телефон: [79231099871](tel:79231099871)  
Email: [khrripkova@novactiv.ru](mailto:khrripkova@novactiv.ru)

**Фотографии объекта**

