

## Аренда Помещение свободного назначения 77 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**44 500.-** Месяц

**577.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**дачный посёлок Кудряшовский**

Район/Микрорайон:

**Новосибирский ,Кудряшовский сельсовет**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район, дачный посёлок Кудряшовский, Береговая улица, 122/2**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**77 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**-1**

Этажность дома:	<b>5</b>
Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Тип здания:	<b>Жилой дом</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>

## Описание

### Преимущества локации:

- Лучшая локация дп. Кудряшовский
- Отсутствие коммерческих объектов в данной локации, что создает высокий спрос на помещение.
- Обжитой заселенный район
- Хорошие подъездные пути

### Привлекательность объекта:

- Наличие парковки
- Под торговлю, под сетевые магазины "у дома", под офис

### Описание объекта

- Помещение площадью 77 кв.м.
- Все коммуникации центральные
- Вход со стороны улицы
- 3,2 м высота потолков

### Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты



**Специалист по коммерческой недвижимости**

**Нестерова Елена**

Телефон: [79231322884](tel:79231322884)

Email: [nesterova@novactiv.ru](mailto:nesterova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



