

Продажа 1-к. квартира, 29.2 м², 2/9 эт.



[Ссылка на объект](#)

4 950 000.-

169 520.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск,
Железнодорожный район,
Железнодорожная улица, 8/4**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

1981 г.

Общая площадь:

29.2 м²

Жилая площадь:	20 м²
Площадь кухни:	5.5 м²
Этаж:	2
Этажей в доме:	9
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Ремонт:	Косметический
Состояние объекта:	хорошее
Наличие телефона:	нет
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	да
Мусоропровод:	нет
Вид из окон:	во двор
Тип дома:	панельный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

В продаже 1-к квартира из которой сделали небольшую, но уютную двушку, что видно на фото

По прописке квартира относится к лицу №9, который находится в двух минутах ходьбы от дома. Даже дорогу переходить не нужно и ваш ребёнок с первого класса может ходить в школу самостоятельно.

Рядом детские сады: Золотой ключик, Теремок, Мишутка, бассейн Бригантина, МСОШ № 137, ДХШ № 1, Гринвич.

Тихие хорошие соседи, чистый подъезд (в подъезде находится УК) отсутствует посторонний запах, насекомые и грызуны т.к. мусоропровод заварен.

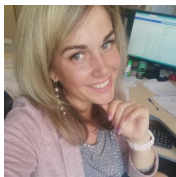
Квартира очень светлая и тёплая, с двумя просторными встроенными шкафами в комнате и коридоре.

Расположена в 5 минутах от Нарымского парка и 10 минутах от метро Красный проспект, в тихом месте и вдалеке от оживленных магистралей.

Окна выходят во двор.

В квартире остается вся мебель.

Звоните, записывайтесь на просмотр!



Специалист по жилой недвижимости
Куприна Елена
Телефон: [79231107271](tel:79231107271)
Email: kuprina@novactiv.ru

Фотографии объекта



