

## Аренда Помещение свободного назначения 507 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**150 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

**295.-** за м<sup>2</sup>

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Кемеровская область**

**Кемерово**

**Кемеровский городской округ**

**Россия, Кемерово, Кузнецкий  
проспект, 135Б**

**Месяц**

**507 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

**2**

**3**

**На улице**

**С улицы**

**Административное здание**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

**Комиссия для арендатора 0%**

**Сдаются 3 этажа здания**

**Можно рассмотреть варианта по отдельности**

**Сухой цокольный этаж**

**Далее этаж 2 и 3 кабинетная система**

**Для арендатора всей площади будет бонус**

## Преимущества локации:

Большой пешеходный траффик перед зданием

Отдельный Вход в помещение

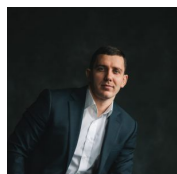
Близость к дороге - Кузнецкому проспекту

## Привлекательность объекта:

Высокие потолки

Можно использовать под любой вид деятельности

Готовы рассмотреть арендные каникулы



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Макухин Михаил**

Телефон: [79231435101](tel:79231435101)

Email: [makukhin@novactiv.ru](mailto:makukhin@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

