

## Продажа 2-к. квартира, 46.5 м<sup>2</sup>, 9/17 эт.



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**6 950 000.-**

**149 462.- за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Квартиры - вторичное жильё**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Станция метро:

**Октябрьская**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Военная улица,  
9/2**

Количество комнат:

**2**

Год постройки дома:

**2013 г.**

Общая площадь:

**46.5 м<sup>2</sup>**

Жилая площадь:	<b>20 м<sup>2</sup></b>
Площадь кухни:	<b>15 м<sup>2</sup></b>
Этаж:	<b>9</b>
Этажей в доме:	<b>17</b>
Тип санузла:	<b>Совмещенный</b>
Тип балкона:	<b>лоджия</b>
Ремонт:	<b>Косметический</b>
Состояние объекта:	<b>хорошее</b>
Наличие мебели:	<b>да</b>
Высота потолков в метрах:	<b>2.7 м.</b>
Тип дома:	<b>кирпичный</b>
Тип сделки:	<b>Прямая продажа</b>

## Описание

**В ЗАДАТКЕ!**

В продаже 1 комнатная квартира (Евро-2) в ЖК "Европейский" по ул. Военная

Общая площадь - 46.5 м2

Полноценная 1 комнатная квартира, с отдельной кухней и просторной комнатой с выходом на остекленную лоджию, большой коридор

В квартире остается: кухонный гарнитур с электропечью и вытяжкой и шкаф в коридоре

Высота потолков 2.7 м

Квартира расположена на 9 этаже

Дом 2013 года постройки (кирпично-каркасный)

Закрытая территория, видеокамеры

Наземная и 2-х уровневая подземная парковка

3 современных лифта

В шаговой доступности: станция метро Площадь Ленина, метро Октябрьская, детские сады, школы, Центральный парк, ТРЦ Аура, Оперный театр, Глобус,

остановки общественного транспорта, Аллея городов

В пешей доступности средняя школа № 202, детский сад №504, учебные заведения

В пешей доступности магазины всех профилей, аптеки, почта, поликлиника

Быстрый выход на сделку

Обременения нет, материнский капитал не использовался

Прямая продажа

Подходит под любые формы расчетов



**Специалист по жилой недвижимости**  
**Мракова Ульяна**

Телефон: [79231410139](tel:79231410139)

Email: [mrakova@novactiv.ru](mailto:mrakova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта





