

Аренда Помещение свободного назначения 363 м²



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

288 000.- Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

793.- за м²

Аренда

Коммерческая недвижимость

Новосибирская область

Новосибирск

городской округ Новосибирск

Россия, Новосибирск, Калининский район, микрорайон Снегири, Рассветная улица, 6/2

363 м²

Помещение свободного назначения

1

Этажность дома:	2
Тип парковки:	На улице
Вход:	С улицы
Тип здания:	Административное здание

Описание

Преимущества локации:

- Густонаселённый жилмассив
- Большой автомобильный и пешеходный трафик
- Рядом федеральные магазины
- Остановка общественного транспорта

Привлекательность объекта:

2 этажа с удобной планировкой

Главный вход с улицы 1 этажа!

- Рассматриваем долгосрочную аренду
- Функциональная планировка под любые задачи
- Новый капитальный ремонт
- Большие полноценные окна, высокие потолки
- Собственная просторная парковка за зданием, возможна установка шлагбаума
- Электричество 30кВ
- Фасад здание будет обновлен собственником
- Запасный выход во двор со 2 этажа
- Зона разгрузки

Предоставляем арендные каникулы

Комиссия агенства 0% для арендатора

Потенциал объекта:

Помещение идеально подойдет под офис, офис и выставочный зал, торговля, кафе, медицинские и косметические центры, детские и творческие мастерские.

Условия сделки:

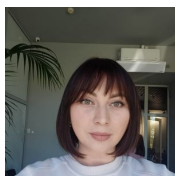
Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Новактив - агентство недвижимости:

Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых!

Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос



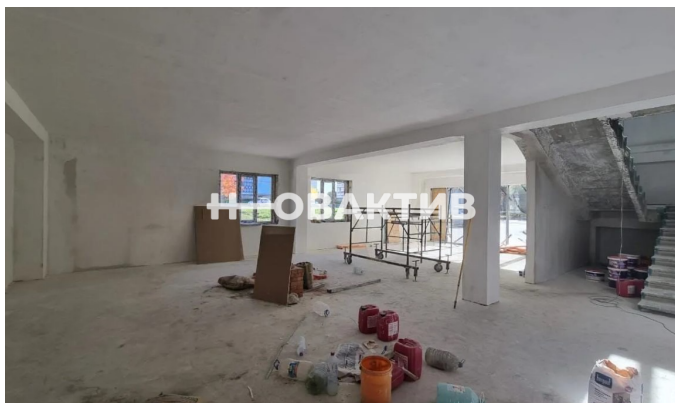
Специалист по коммерческой недвижимости

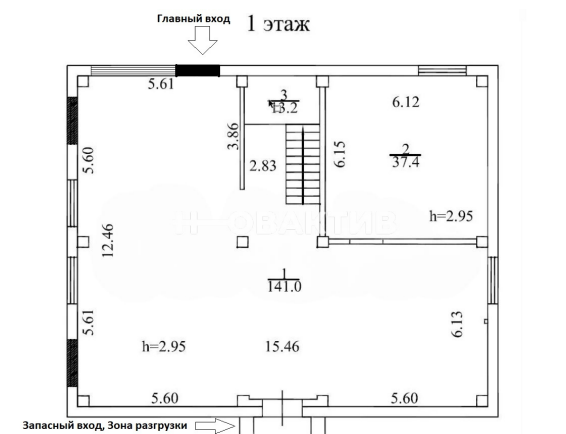
Валова Мария

Телефон: [79231080562](tel:79231080562)

Email: valova@novactiv.ru

Фотографии объекта





2 этаж

