

## Продажа Торговое помещение 81 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**21 900 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

**270 370.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Новосибирск**

**городской округ Новосибирск**

**Россия, Новосибирск, улица  
Владимира Заровного, 24**

**81 м<sup>2</sup>**

**Торговое помещение**

**1**

**9**

Тип парковки:

**На улице**

Вход:

**С улицы**

Тип здания:

**Жилой дом**

Тип НДС:

**НДС не облагается**

## Описание

Продам Торговое помещение 81,7 м<sup>2</sup> -

## Преимущества локации:

### Высокий трафик

90% коммерческих помещений уже заселены арендаторами

«Европейский Берег» — проект комплексного развития территории на берегу Оби. За 5 лет в микрорайоне построено 25 домов, в которых проживает **6000 семей**.

## Привлекательность объекта:

**1 линия, 1 этаж, отдельный вход!**

**Оборудовано пожарной сигнализацией**

## Описание объекта:

Высота потолков 3 м.

Организована шикарная парковка

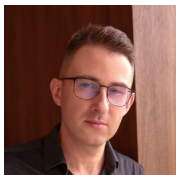
Возможность вывести мокрую точку в любое место.

## Условия сделки:

Быстрый выход на сделку

Любые формы оплаты

Возможно согласование арендных каникул.



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Блинов Александр**

Телефон: [79231087488](tel:79231087488)

Email: [blinov@novactiv.ru](mailto:blinov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

