

Продажа Помещение свободного назначения 139 м²



[Ссылка на объект](#)

13 500 000.-

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

Этажность дома:

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

97 122.- за м²

Продажа

Коммерческая недвижимость

Красноярский край

Ачинск

городской округ Ачинск

**Россия, Красноярский край, Ачинск,
9-й микрорайон, 21**

139 м²

Помещение свободного назначения

1

5

На улице

С улицы

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Продажа Помещение свободного назначения !

Лучшее предложение !

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- На против автобусной остановки
- На трафике « Бристоль » и Пивного магазина

Привлекательность объекта:

- 1 линия, 1 й этаж, отдельный вход
- Оборудовано охранной и противопожарной сигнализацией
- В помещении сделан ремонт !

Потенциал объекта:

- Магазин у дома, аптека и т.д.
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение
- Сдавать в аренду для получения пассивного дохода

Описание объекта:

- Помещение свободного назначения 139 кв.м.
- Высота потолков 3 м.
- 9 кВт, можно увеличить
- Кондиционер, система приточно-вытяжной вентиляции, с/у
- Парковка от 5 м/м
- Центральные коммуникации
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



Специалист по коммерческой недвижимости
Истрахов Валерий
Телефон: [79231076536](tel:79231076536)
Email: istrakhov@novactiv.ru

Фотографии объекта

