

## Продажа Торговое помещение 491 м<sup>2</sup>



[Ссылка на объект](#)

**8 500 000.-**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Общая площадь:

Вид объекта:

**17 311.- за м<sup>2</sup>**

**Продажа**

**Коммерческая недвижимость**

**Алтайский край**

**рабочий посёлок Степное Озеро**

**Благовещенский**

**Россия, Алтайский край,  
Благовещенский район, рабочий  
посёлок Степное Озеро, улица  
Менделеева, 7**

**491 м<sup>2</sup>**

**Торговое помещение**

Этаж:	<b>1</b>
Этажность дома:	<b>1</b>
Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Тип здания:	<b>Другой</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>

## Описание

Продажа торговое помещение 491 м<sup>2</sup>

**Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене!**

### Преимущества локации :

Помещение находится внутри крупного жилого массива

Высокий пешеходный трафик

Хорошие подъездные пути

### Привлекательность объекта:

Отличный вариант для начала инвестирования в коммерческую недвижимость

Перспективная, развивающаяся локация

Первая линия

Ведутся переговоры с федеральными арендаторами

### Потенциал объекта :

Прекрасно подойдет для торговли и услуг населению

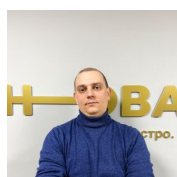
Земельный участок 20 соток

### Описание объекта :

Торговое помещение 491 м<sup>2</sup>

Электромощностей 15 кВт

Централизованное водоснабжение и отопление



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Кузнецов Вячеслав**

Телефон: [79231007797](tel:79231007797)

Email: [kuznetsov@novactiv.ru](mailto:kuznetsov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта







