

Продажа 1-к. квартира, 42 м², 2/4 эт.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**5 600 000.-****133 333.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

посёлок Ложок

Район/Микрорайон:

Новосибирский ,Барышевский сельсовет

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирский район,
Барышевский сельсовет, посёлок
Ложок, Солнечная улица, 53**

Количество комнат:

1

Год постройки дома:

2022 г.

Общая площадь:	42 м²
Жилая площадь:	38 м²
Площадь кухни:	4 м²
Этаж:	2
Этажей в доме:	4
Тип санузла:	Совмещенный
Тип балкона:	лоджия
Высота потолков в метрах:	2.65 м.
Тип дома:	кирпичный
Тип сделки:	Прямая продажа

Описание

ВНЕСЁН ЗАДАТОК

В продаже 2-комн. 42.2 м² квартира-студия. Дом кирпичный, малой этажности в ЖК Да Винчи, в экологически чистом районе Академгородка.

Кухня-гостиная 20 м²

Жилая комната 12 м²

Лоджия

Окна квартиры выходят на обе стороны дома, летом не будет жарко.

Дом сдан в конце 2022 года.

Чистый воздух. Безопасная территория с видеонаблюдением, двор с современной детской площадкой, рядом муниципальный детский сад. Запланировано ещё в этом 2024 году открытие поликлиники и большого магазина. Достаточное количество парковок.

Буквально в 10 минутах езды на автомобиле вся уникальная инфраструктура Академгородка с его культурной, научной и образовательной составляющей.

Покупатель оплачивает комиссию.

**Специалист по жилой недвижимости
Столярова Евгения
Email: stoliarova@novaktiv.ru**

Фотографии объекта





