

Продажа ЖК «Оазис» Дом 30 (блок-секция А)[Ссылка на объект](#)**от 4 575 850.-****от 115 000.- за м²**

Планировок:	10
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Квартиры в новостройках
Регион:	Новосибирская область
Населенный пункт:	Новосибирск
Район/Микрорайон:	Октябрьский
Станция метро:	Октябрьская
Адрес объекта:	г Новосибирск, ул Лескова, д 30
Название ЖК:	ЖК «Оазис»
Корпус ЖК:	Дом 30 (блок-секция А)
Срок сдачи год:	2021 г.
Класс жилья:	Комфорт
Тип дома:	Монолитный
Тип сделки:	ДДУ
Стадия строительства:	строится
Срок сдачи квартал:	3

Описание

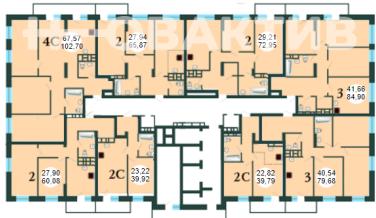
ЖК Оазис является микрорайоном комплексной застройки, характеризующимся, казалось бы, сочетанием несочетаемого. С одной стороны, комплекс строится в географическом центре города, на правом берегу реки Обь. С другой стороны, несмотря на близость выездов на основные транспортные магистрали Правобережья микрорайон изолирован от шума. Главное преимущество жизни в центре — близость хороших школ, садиков, магазинов, учебных заведений. Рядом находится торговый центр «Аура», магазин «Бахетле». Для детей доступны три муниципальных детских сада и один частный, три школы и лицей № 185 с углубленным изучением математики и физики.

Однако и в самом ЖК есть вся необходимая инфраструктура: беговая дорожка, уличные тренажеры, площадка для мягкого фитнеса, многофункциональная площадка для мини-футбола, баскетбола и волейбола, аптека, магазин у дома, пекарня, частный детский сад, салон косметологии, цветочный салон, автомойка, стоматология, медцентр, салон домашнего текстиля. В ЖК «Оазис» столько же парковочных мест, сколько квартир. 85% из них располагаются в подземных паркингах. Концепция безопасности проживания базируется на трех ключевых элементах: закрытая территория, система видеонаблюдения, качественное освещение придомовых территорий и общественных зон. Зеленый оазис — подарок природы, возделанный человеком. Сердце любого оазиса — водоем или подземные воды, питающие зеленые деревья. Сердцем ЖК «Оазис» станет искусно вписанный в ландшафт парк — с фонтанами, деревьями и кустарниками, ухоженными газонами, зонами для активного и спокойного отдыха жителей всех возрастов. Идея создать единое пространство в формате сити-парка вместо разобщенных придомовых участков стала основополагающей для ЖК «Оазис». В домах «Оазиса» комфортно в любое время года: мы строим их из кирпича с применением современного утеплителя. Мы готовим квартиры «Оазиса» к чистовой отделке. Вам не придется выравнивать стены и потолки, менять стеклопакеты или устанавливать надёжную входную дверь.



**Специалист по недвижимости
Захарова Наталья**
Телефон: [79231217788](tel:79231217788)
Email: kudrina@novactiv.ru

Фотографии объекта



Планировки объекта

4-к.квартира, 102.7 м², 2 эт.



8 729 500.-

Количество комнат	4
Общая площадь	102.7 м ²
Цена за м ²	85 000.-
Жилая площадь	67.57 м ²
Площадь кухни	10.92 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	25
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	балкон

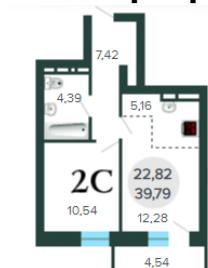
3-к.квартира, 79.68 м², 2 эт.



6 852 480.-

Количество комнат	3
Общая площадь	79.68 м ²
Цена за м ²	86 000.-
Жилая площадь	40.54 м ²
Площадь кухни	12.23 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	25
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	балкон

2-к.квартира, 39.79 м², 8 эт.



4 575 850.-

Количество комнат	2
Общая площадь	39.79 м ²
Цена за м ²	115 000.-
Жилая площадь	22.85 м ²
Площадь кухни	5.16 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

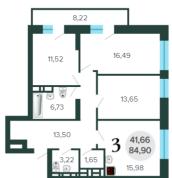
2-к.квартира, 72.95 м², 11 эт.



6 565 500.-

Количество комнат	2
Общая площадь	72.95 м ²
Цена за м ²	90 000.-
Жилая площадь	29.21 м ²
Площадь кухни	17.32 м ²
Этаж	11
Этажей в доме	25
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	балкон

3-к.квартира, 84.9 м², 13 эт.



7 471 200.-

Количество комнат	3
Общая площадь	84.9 м ²
Цена за м ²	88 000.-
Жилая площадь	41.66 м ²
Площадь кухни	15.98 м ²
Этаж	13
Этажей в доме	25
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	

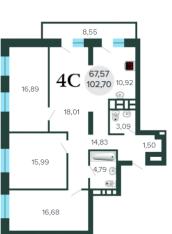
3-к.квартира, 79.68 м², 14 эт.



7 011 840.-

Количество комнат	3
Общая площадь	79.68 м ²
Цена за м ²	88 000.-
Жилая площадь	40.54 м ²
Площадь кухни	12.23 м ²
Этаж	14
Этажей в доме	25
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	

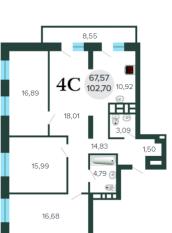
4-к.квартира, 102.7 м², 15 эт.



8 934 900.-

Количество комнат	4
Общая площадь	102.7 м ²
Цена за м ²	87 000.-
Жилая площадь	67.57 м ²
Площадь кухни	10.92 м ²
Этаж	15
Этажей в доме	25
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	

4-к.квартира, 102.7 м², 16 эт.



8 934 900.-

Количество комнат	4
Общая площадь	102.7 м ²
Цена за м ²	87 000.-
Жилая площадь	67.57 м ²
Площадь кухни	10.92 м ²
Этаж	16
Этажей в доме	25
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	

3-к.квартира, 79.68 м², 18 эт.

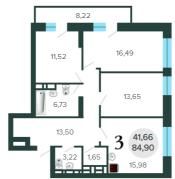
7 011 840.-

Количество комнат	3
-------------------	---



Общая площадь	79.68 м ²
Цена за м ²	88 000.-
Жилая площадь	40.54 м ²
Площадь кухни	12.23 м ²
Этаж	18
Этажей в доме	25
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	

3-к.квартира, 84.9 м², 19 эт.



7 471 200.-

Количество комнат	3
Общая площадь	84.9 м ²
Цена за м ²	88 000.-
Жилая площадь	41.66 м ²
Площадь кухни	15.98 м ²
Этаж	19
Этажей в доме	25
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	