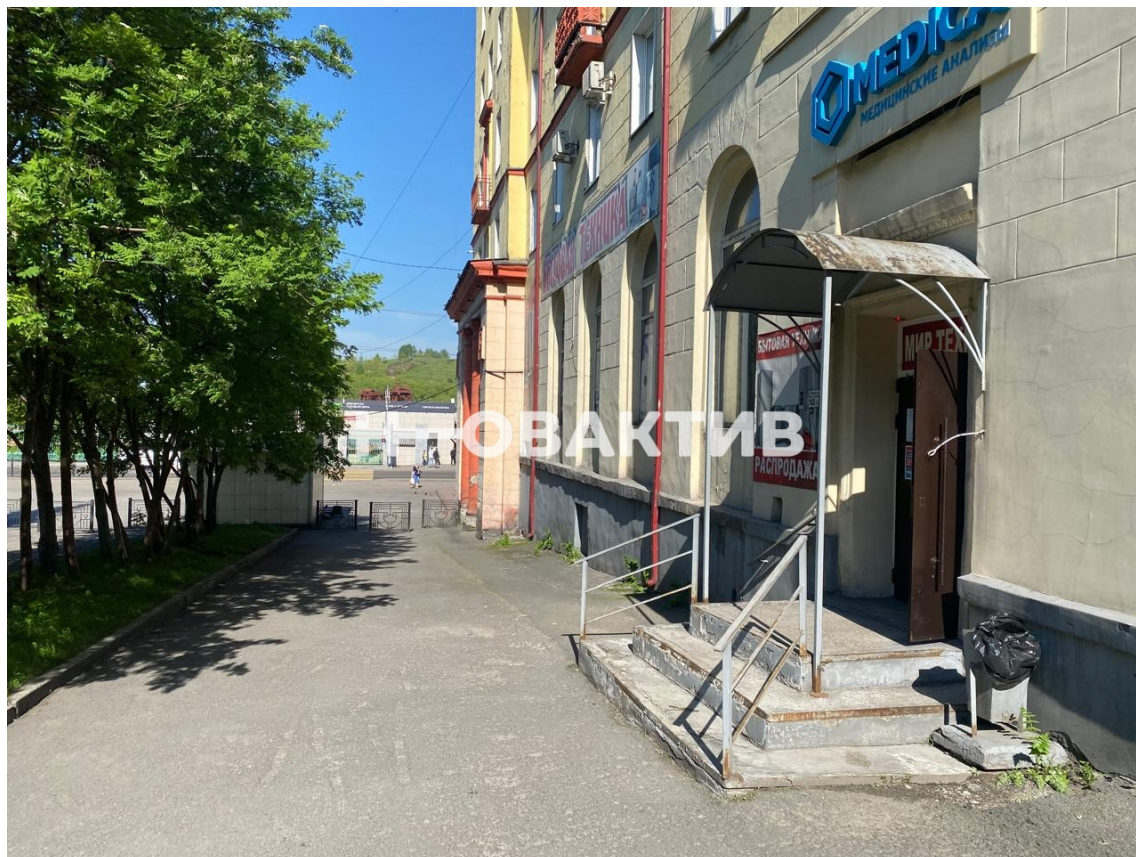


Аренда Помещение свободного назначения 50 м²



[Ссылка на объект](#)

40 000.- Месяц

800.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Прокопьевск

Район/Микрорайон:

Прокопьевский городской округ

Адрес объекта:

**Россия, Кемеровская область -
Кузбасс, Прокопьевск, проспект
Шахтёров, 33**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

50 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

5

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Жилой дом

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Первый этаж в оживленном месте!

Аренда частями большого помещения!

Преимущества локации:

- Помещение находится в оживленном месте г. Прокопьевска
- Соседство с трафикообразующими магазинами
- Хороший пешеходный и автомобильный трафик

Привлекательность объекта:

- **Отличный вариант торговой площади**
- **Свободная планировка**
- **Удачная локация**
- **Отлично просматриваемое место с центральной дороги**

Потенциал объекта:

- **ВЫСОКИЙ ТРАФИК И СПРОС НА ВАШИ УСЛУГИ!**
- В округе считанное количество коммерческих помещений
- Можно переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение
- Возможна организация дополнительного отдельного входа и зоны разгрузки
- Планировка позволяет удачно разместиться любому бизнесу

Описание объекта:

- Первый этаж административного здания
- Общая площадь помещений 180 м2.
- Открытая планировка (нет несущих стен)
- Имеется собственная парковка

Условия сделки:

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Арендные каникулы согласовываются индивидуально



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Гордеев Владимир

Телефон: [79231018669](tel:79231018669)

Email: gordeev@novactiv.ru

Фотографии объекта

