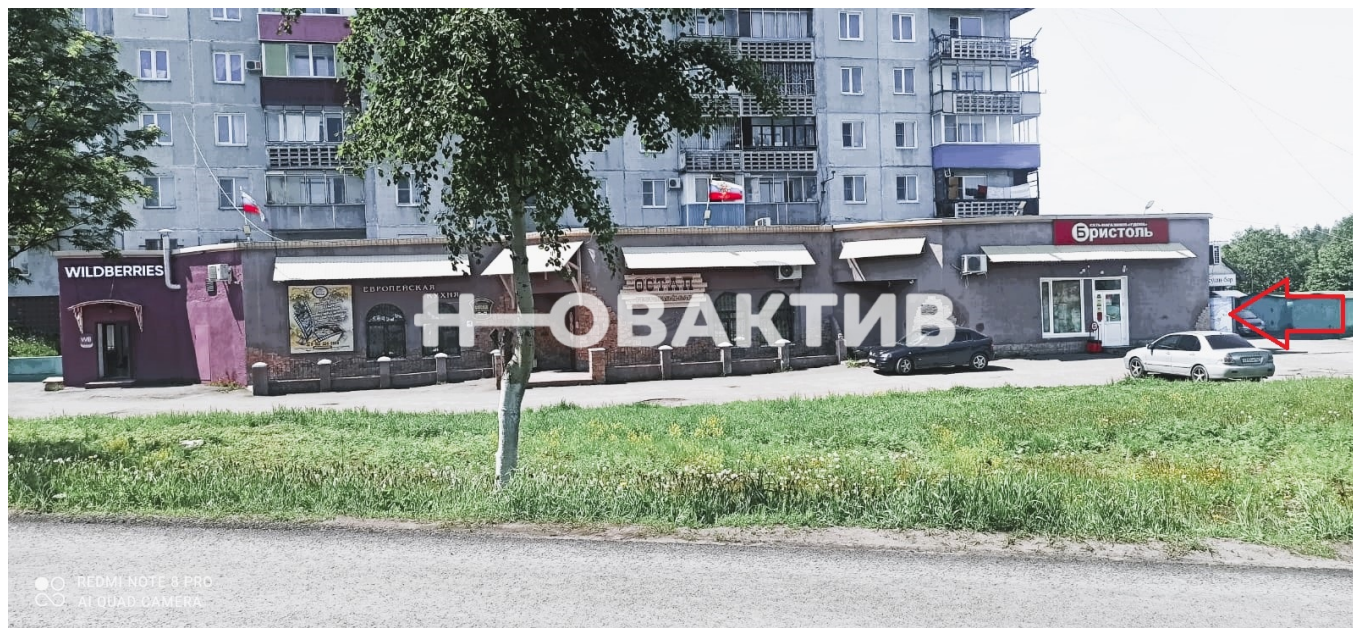


Продажа Помещение свободного назначения 424 м²



[Ссылка на объект](#)

9 900 000.-

23 349.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Прокопьевск

Район/Микрорайон:

Прокопьевский городской округ

Адрес объекта:

**Россия, Кемеровская область -
Кузбасс, Прокопьевск, проспект
Строителей, 75**

Общая площадь:

424 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

-1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Продам помещение 424 кв.м.

Отдельный вход 24/7

Преимущества локации:

- Высокий покупательский трафик, к соседним действующим помещениям, Напротив гипермаркета Лента,

рядом остановки, магазины, жилые дома, парк Победы

Привлекательность объекта:

- Отдельный вход 24/7

Автопарковка вдоль здания

Потенциал объекта:

- Подходит под любой вид деятельности
- Магазин у дома: товары первой необходимости
- Офис для сотрудников частной или юридической компании, организации
- Пункт хранения и выдачи товаров с маркетплейсов
- Интернет-магазин с личным Брэнд офисом и пунктом выдачи товаров
- Кафе с разнообразной кухней
- Швейный цех, или другое небольшое производство
- Спортивный зал или филиал спортивной федерации
- Салон красоты с полным комплексом услуг, парикмахерская
- Салон массажа, услуги медицинских специалистов и т.д.

Другие направления вашего бизнеса

Описание объекта:

Цокольный этаж, общей площадью 423.9 кв.м.

- Объект помещения под самоотделку

Высота потолков 3,4 м.

Мощность электричества от 15 кВт с увеличением

Центральное Отопление, водоснабжение и канализация

Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение, коммерческий объект недвижимости, помещения для бизнеса, купить нежилое помещение

Условия сделки:

- Прямая продажа от собственника, торг по форме оплаты
- Быстрый выход на сделку
- Юридическое сопровождение



Специалист по коммерческой недвижимости

Быкова Елена

Телефон: [79231017229](tel:79231017229)

Email: bykova@novactiv.ru

Фотографии объекта

