

## Продажа Участок 9 сот. Поселений (ИЖС)



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**3 600 000.-**

**400 000.- за сотка**

Тип сделки:

**Продажа**

Тип недвижимости:

**Земельные участки**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Станция метро:

**Площадь Карла Маркса**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, улица  
Слюдянка, 19**

Площадь участка:

**9 сотка**

Тип участка:

**Поселений (ИЖС)**

Расстояние до города:

**10 км**

## Описание

В продаже ровный участок ИЖС в поселке Огурцово ОбьГЭС Советского района города Новосибирска. На участке никогда ничего не было построено, он имеет очень хорошее местоположение- до школы 5 минут пешком, остановка транспорта 5 минут, до реки Обь 7 минут, находится в тупиковом переулке (отсутствие трафика мимо проходящего транспорта). Все коммуникации рядом с участком. Соседи все хорошие.

До Маркса на автомобиле можно доехать за 25-30 минут.

**Поселок давно обжитой и такие участки большая редкость!!**

**Участок оформлен по Договору долгосрочной аренды- строите дом, оформляете дом и участок в собственность.**



**Специалист по жилой недвижимости  
Фоменко Семён**

Телефон: [79232491716](tel:79232491716)

Email: [fomenko@novactiv.ru](mailto:fomenko@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



