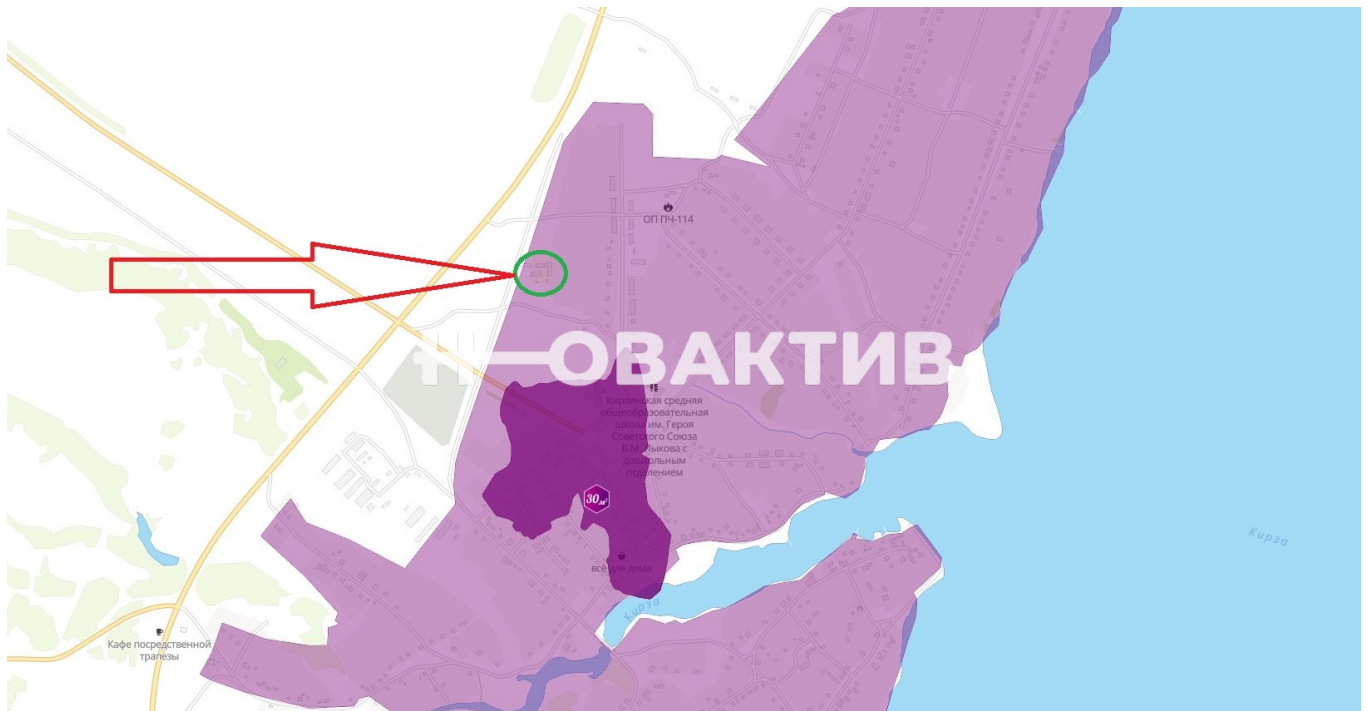


Аренда Помещение свободного назначения 373 м²



[Ссылка на объект](#)

150 000.- Месяц

402.- за м²

Тип сделки:

Аренда

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

село Кирза

Район/Микрорайон:

Ордынский

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирская область,
Ордынский район, село Кирза,
Школьная улица, 24А**

Стоимость указана за:

Месяц

Общая площадь:

373 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Аренда Помещение свободного назначения и Склад ГСМ

Комиссии для покупателя нет!

Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Рядом трасса 50К-18р
- До автобусной остановки 5 мин

Привлекательность объекта:

- 1 линия

Потенциал объекта:

- Возможность организовать АЗС, Кафе, СТО
- На расстоянии 25 км конкурентов нет(АЗС)
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- Склад ГСМ на 100 м3
- Складские помещения площадью 372 м2(высота потолков 6 м)
- Собственная скважина и выгребная яма(бочка)
- Выделенные мощности 100 кВт
- Возможность подключения газа
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



**Специалист по коммерческой
недвижимости**

Истрахов Валерий

Телефон: [79231076536](tel:79231076536)

Email: istrakhov@novactiv.ru

Фотографии объекта

