

## Аренда Помещение свободного назначения 831 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**470 000.-** Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Общая площадь:

Вид объекта:

Этаж:

**565.-** за м<sup>2</sup>

**Аренда**

**Коммерческая недвижимость**

**Новосибирская область**

**Татарск**

**Татарский муниципальный округ**

**Россия, Новосибирская область,  
Татарск, улица Ленина, 92**

**Месяц**

**831 м<sup>2</sup>**

**Помещение свободного назначения**

**2**

Этажность дома:	<b>2</b>
Тип парковки:	<b>На улице</b>
Вход:	<b>С улицы</b>
Тип здания:	<b>Административное здание</b>
Тип НДС:	<b>НДС не облагается</b>

## Описание

### Аренда помещения свободного назначения

### Комиссии для арендатора 0%

### Преимущества локации:

- Высокий трафик
- Центр коммерческой активности города Татарска

### Привлекательность объекта:

- 1 линия, 2 этажа, 3 отдельных входа
- Оборудовано охранной и пожарной сигнализацией
- На трафике КБ (Красное Белое)

### Потенциал объекта:

- Использование под свой бизнес
- Возможность перепланировки

### Описание объекта:

- Высота потолков 3 м.
- Мощность электросети 56 кВт
- Лифт г.п. 250 кг
- Центральные коммуникации
- Отопление(газ).

### Коммерческая недвижимость !



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**

**Истрахов Валерий**

Телефон: [79231076536](tel:79231076536)

Email: [istrakhov@novactiv.ru](mailto:istrakhov@novactiv.ru)

## Фотографии объекта



