

Продажа Коммерческая земля 26 Га



Яндекс
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

15 000 000.-

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Населенный пункт:

**Россия, Новосибирская область,
Коченёвский муниципальный район,
Прокудский сельсовет**

Адрес объекта:

26

Площадь участка:

Коммерческая земля

Вид объекта:

**Участок промышленности,
транспорта, связи и иного не сельхоз.
назначения**

Статус земли:

Единица измерения:

Гектар

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Уникальное предложение ! 177 участков одним лотом !

Продам земельный участок 26 Га. ДНТ "Пригород"

Новосибирская область Коченёвский район, Прокудский сельсовет

Для определения локации, кадастровый номер одного из 177 участков

54:11:017019:2251

Преимущества локации

- Удобная авто транспортная логистика, в 3 х км от Северного объезда
- Собственный выход к озеру «Духовое»

Привлекательность объекта

- 177 земельных участков, на которых можно построить дома с красивейшим видом на озеро !

- Разрешённое использование: Ведение садоводства(13.2)

- Такой вид разрешённого использования позволит Вам

*** официально строить жилые дома !!!**

- Красота природы. Чистый свежий воздух. В шаговой прогулке – Озеро

- Тех условия на 104 квт. По заявлению можно увеличить до 500 квт.

- Газ проходит по границе участка

- На карте участок указан как привязка ! Смотрите фото !

Потенциал объекта

- Действующее ДНТ

- Под ваши идеи и реализацию проекта

Условия сделки:

- Прямая продажа от собственника

- Быстрый выход на сделку
- Любые формы оплаты
- Коммерческая недвижимость, ИЖС



Специалист по коммерческой недвижимости

Истрахов Валерий

Телефон: [79231076536](tel:79231076536)

Email: istrakhov@novactiv.ru

Фотографии объекта

