

Продажа Помещение свободного назначения 331 м²



[Ссылка на объект](#)

12 000 000.-

36 253.- за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Коммерческая недвижимость

Регион:

Кемеровская область

Населенный пункт:

Новокузнецк

Район/Микрорайон:

Новокузнецкий городской округ

Адрес объекта:

Россия, Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецк, проспект Авиаторов, 17А

Общая площадь:

331 м²

Вид объекта:

Помещение свободного назначения

Этаж:

1

Этажность дома:

1

Тип парковки:

На улице

Вход:

С улицы

Тип здания:

Административное здание

Тип НДС:

НДС не облагается

Описание

Продажа Торговое помещение 331кв.м

Комиссии для покупателя нет!

Преимущества локации:

- **Высокий трафик**
- СТО Автомойка
- Удобный доступ

Привлекательность объекта:

- **1 линия, 1 этаж, отдельный вход, с ремонтом..**

Потенциал объекта:

- Уже готовый бизнес - Автомоечный комплекс СТО.
- Сдавать в аренду как помещение свободного назначения
- Переформатировать под любой подходящий формат деятельности на ваше усмотрение

Описание объекта:

- АВТОМОЕЧНЫЙ КОМПЛЕКС, СТО -Продам 331 кв.м

Вода -Есть

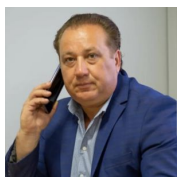
Центральное отпление.

8-Боксов

Парковка на 14 автомобилей.

КВТ -достаточно для работы Автокомплекса.

- Имеется охранно-пожарная сигнализация + видеонаблюдение внутри и на улице с дистанционным доступом
- Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение



Специалист по коммерческой недвижимости

Барабашов Владимир

Телефон: [79915045048](tel:79915045048)

Email: barabashov@novactiv.ru

Фотографии объекта



