

## Аренда Помещение свободного назначения 83.6 м<sup>2</sup>



Яндекс  
© Яндекс

[Ссылка на объект](#)

**70 000.-** Месяц

**837.-** за м<sup>2</sup>

Тип сделки:

**Аренда**

Тип недвижимости:

**Коммерческая недвижимость**

Регион:

**Новосибирская область**

Населенный пункт:

**Новосибирск**

Район/Микрорайон:

**городской округ Новосибирск**

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Ленинский район, микрорайон Горский, 2к1**

Стоимость указана за:

**Месяц**

Общая площадь:

**83.6 м<sup>2</sup>**

Вид объекта:

**Помещение свободного назначения**

Этаж:

**1**

Этажность дома:

**1**

Тип парковки:

Вход:

Тип здания:

Тип НДС:

**На улице**

**С улицы**

**Другой**

**НДС не облагается**

## Описание

Аренда в ТОП ЛОКАЦИИ!

Помещения свободного назначения 83.6 м2 – 70 000

## Преимущества

### локации:

- Рядом большой жилой сектор
- ОЧЕНЬ Большой пешеходный и авто трафик

## Привлекательность

### объекта:

- Отдельный вход
- 2 Мокрые точки
- Мощности 15 кВт

можно увеличить

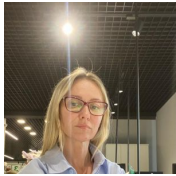
- Отопление котел/канализация септик/отопление центральное
- Парковка

## Описание объекта:

Большой жилой квартал, востребованная локация для любого бизнеса:

Продукты, пивной магазин, ПВЗ, Инструменты, так же можно организовать детскую спортивную школу

- Коммерческая недвижимость/коммерческое помещение/быстрый выход на сделку



**Специалист по коммерческой  
недвижимости**  
**Бастрикова Ирина**  
Телефон: [79231021915](tel:79231021915)  
Email: [bastrikova@novactiv.ru](mailto:bastrikova@novactiv.ru)

## Фотографии объекта

