

Продажа 1 комн. 11.9 м² в 8-комн.кв.

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**1 030 000.-****86 554.- за м²**

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Комнаты

Регион:

Новосибирская область

Населенный пункт:

Новосибирск

Район/Микрорайон:

городской округ Новосибирск

Станция метро:

Площадь Карла Маркса

Адрес объекта:

**Россия, Новосибирск, Кировский
район, Затулинский жилмассив, улица
Зорге, 10**

Площадь комнаты:

11.9 м²

Комната в квартире:

8

Этаж:	3
Этажей в доме:	9
Кол-во комнат в сделке:	1
Тип санузла:	совмещенный
Балкон/лоджия застеклен(а):	не застеклен застеклен и не застеклен
Общая площадь квартиры:	90 м²
Тип дома:	панельный

Описание

В продаже уютная и очень теплая комната в общежитии секционного типа в Кировском районе г. Новосибирска. Комната находится на комфортном 3 этаже панельного дома. В комнате произведен полный косметический ремонт-замена проводки, новые обои, натяжной потолок, пластиковое окно , новый линолеум и плинтуса, металлическая хорошая дверь. При входе в общежитие установлен домофон, дверь на этаж металлическая с тепло разрывом. В секции 7 комнат и два крыла, 2 туалета на 4 комнаты , общая кухня(у каждого свое место), душевая на 3 комнаты, общий балкон с пластиковым окном и дверью. Все соседи тихие и дружелюбные. При продаже остается холодильник и стиральная машинка. Во дворе много парковочных мест.

Само здание имеет хорошее месторасположение. Рядом Детские садики 402 и "Пингвин", школы 182 и 63, Гимназия 7, Колледж питания и сервиса, Детская школа искусств "Гармония", в пешей доступности поликлиника и магазины, прямо у дома остановка транспорта "Училище" с автобусами 6,14,60,91,160, троллейбусами 4,8,26 . Так же в непосредственной близости находится баскетбольная площадка, храм, тренажерные залы. До метро Маркса на автомобиле можно добраться за 15-20 минут.

Особым плюсом данного общежития можно выделить, то что оно запитано на отопление с учебными заведениями ,поэтому там всегда тепло!

Комната подходит под любые формы расчета ,отдельный объект -ипотека, мат. капитал.!



**Специалист по жилой недвижимости
Куприна Елена
Email: kuprina@novactiv.ru**

Фотографии объекта



