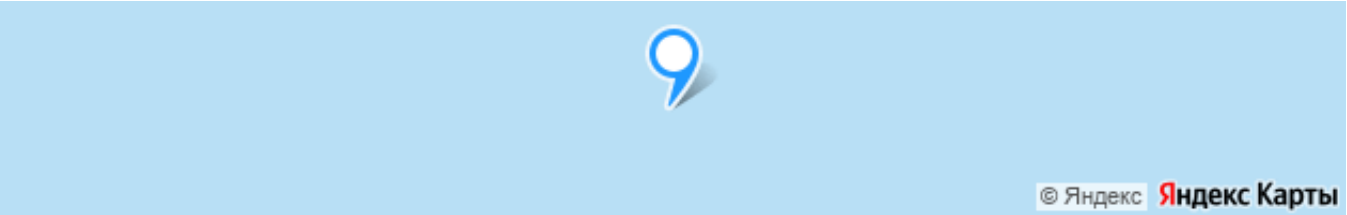
Продажа Кварталы Немировича



Ссылка на объект

от 7 950 000.- **от 206 493.- за м²**

Планировок:	**25**
Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Квартиры в новостройках**
Регион:	**Новосибирская область**
Населенный пункт:	**Новосибирск**
Район/Микрорайон:	**Кировский**
Станция метро:	**Площадь Маркса**
Адрес объекта:	**ул Немировича-Данченко,**
Название ЖК:	**Кварталы Немировича**
Срок сдачи год:	**2024 г.**
Стадия строительства:	**строится**

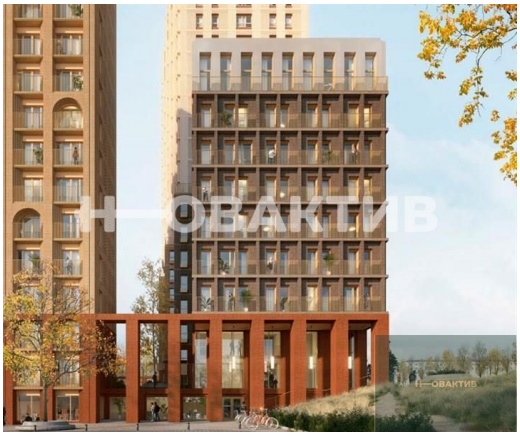
Срок сдачи квартал: **4**

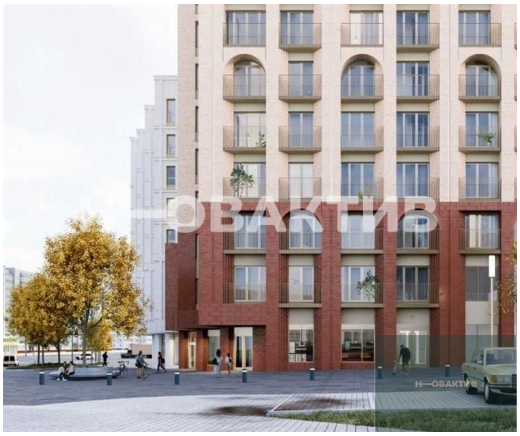
Описание

Квартира: 2 к 69,30 кв.м., 2 этаж в комплексе Кварталы Немировича, 1 очередь, корп.1, сдача: 4кв. , этажей: 24, адрес Новосибирск г., Немировича-Данченко ул., , Застройщик: SG Development. Концептуальное жилое пространство гармонично сочетающее современные представления об удобстве и красоте. Участок проекта расположен в Кировском районе Новосибирска, на левом берегу Оби, по улице Немировича-Данченко. Жилой комплекс состоит из четырех секций переменной этажности, связанных между собой одноуровневым стилобатом, в котором разместится основной объем инфраструктуры. Внутренний двор предусматривает комплексное благоустройство. Для жителей в проекте предусмотрен многоуровневый подземный паркинг и надземная гостевая парковка. Квартиры созданы максимально удобными: большие кухни-гостинные, функциональные спальни, просторные ванные, а также специально предусмотренные места для организации гардероба. Площади квартир от 25 до 150 кв.м.

Специалист по ИТ
Серебряков Богдан
Телефон: 79915044763
Email: serebryakov.b.s@novactiv.ru

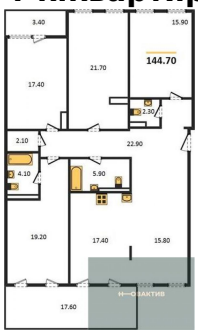
Фотографии объекта





Планировки объекта

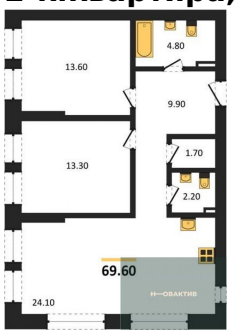
4-к.квартира, 144.7 м², 8 эт.



23 990 000.-

Количество комнат	4
Общая площадь	144.7 м²
Цена за м²	165 791.-
Жилая площадь	74.2 м²
Площадь кухни	33.2 м²
Этаж	8
Этажей в доме	24
Тип санузла	2

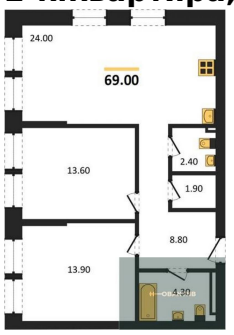
2-к.квартира, 69.6 м², 1 эт.



10 650 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	69.6 м²
Цена за м²	153 017.-
Жилая площадь	26.9 м²
Площадь кухни	24.1 м²
Этаж	1
Этажей в доме	24
Тип санузла	2

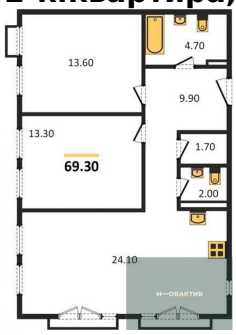
2-к.квартира, 69 м², 1 эт.



10 200 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	69 м²
Цена за м²	147 826.-
Жилая площадь	27.5 м²
Площадь кухни	24 м²
Этаж	1
Этажей в доме	24
Тип санузла	2

2-к.квартира, 69.3 м², 2 эт.



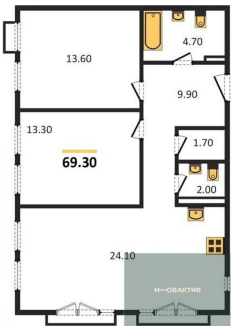
10 750 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	69.3 м²
Цена за м²	155 123.-
Жилая площадь	26.9 м²
Площадь кухни	24.1 м²
Этаж	2
Этажей в доме	24
Тип санузла	2

2-к.квартира, 69.3 м², 3 эт.

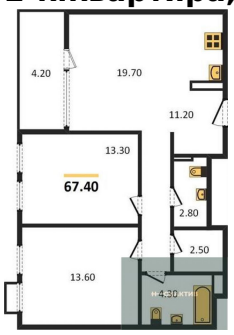
10 800 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	69.3 м²
Цена за м²	155 844.-



Жилая площадь	26.9 м²
Площадь кухни	24.1 м²
Этаж	3
Этажей в доме	24
Тип санузла	2

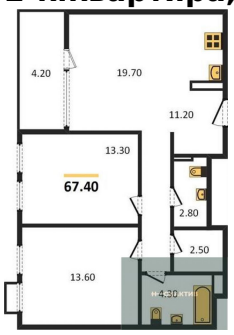
2-к.квартира, 67.4 м², 11 эт.



11 600 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	67.4 м²
Цена за м²	172 107.-
Жилая площадь	26.9 м²
Площадь кухни	19.7 м²
Этаж	11
Этажей в доме	24
Тип санузла	2

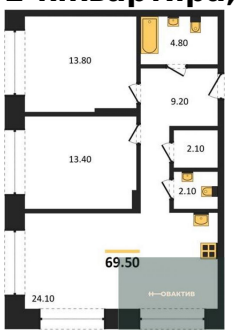
2-к.квартира, 67.4 м², 13 эт.



11 700 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	67.4 м²
Цена за м²	173 591.-
Жилая площадь	26.9 м²
Площадь кухни	19.7 м²
Этаж	13
Этажей в доме	24
Тип санузла	2

2-к.квартира, 69.5 м², 1 эт.



11 200 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	69.5 м²
Цена за м²	161 151.-
Жилая площадь	27.2 м²
Площадь кухни	24.1 м²
Этаж	1
Этажей в доме	24
Тип санузла	2

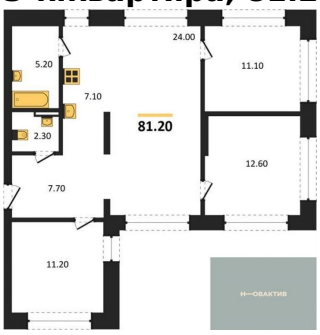
2-к.квартира, 61.8 м², 1 эт.

10 200 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	61.8 м²
Цена за м²	165 049.-
Жилая площадь	22 м²
Площадь кухни	24 м²
Этаж	1

Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

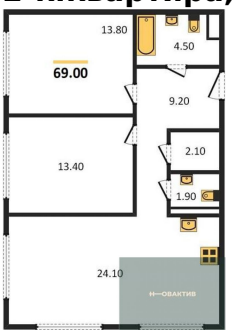
3-к.квартира, 81.2 м², 1 эт.



12 400 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	81.2 м²
Цена за м²	152 709.-
Жилая площадь	34.9 м²
Площадь кухни	31.1 м²
Этаж	1
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный

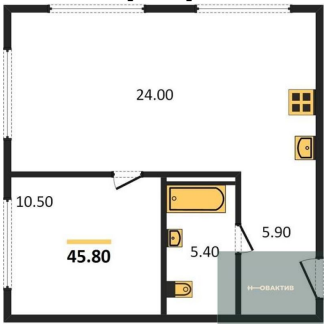
2-к.квартира, 69 м², 2 эт.



11 490 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	69 м²
Цена за м²	166 522.-
Жилая площадь	27.2 м²
Площадь кухни	24.1 м²
Этаж	2
Этажей в доме	24
Тип санузла	2

1-к.квартира, 45.8 м², 2 эт.



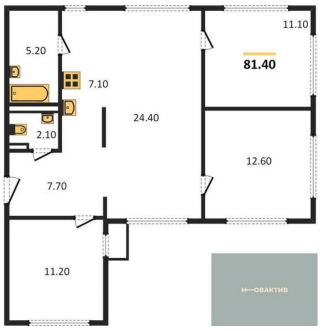
8 550 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	45.8 м²
Цена за м²	186 681.-
Жилая площадь	10.5 м²
Площадь кухни	24 м²
Этаж	2
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

3-к.квартира, 81.4 м², 2 эт.

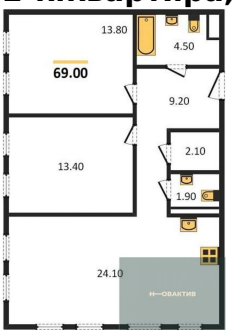
12 500 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	81.4 м²
Цена за м²	153 563.-
Жилая площадь	34.9 м²
Площадь кухни	31.5 м²
Этаж	2



Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный

2-к.квартира, 69 м², 3 эт.



11 590 000.-

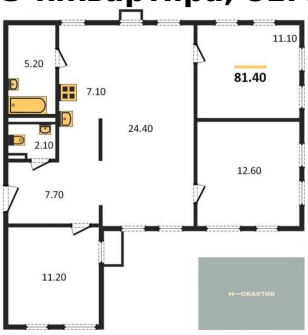
Количество комнат	2
Общая площадь	69 м²
Цена за м²	167 971.-
Жилая площадь	27.2 м²
Площадь кухни	24.1 м²
Этаж	3
Этажей в доме	24
Тип санузла	2

2-к.квартира, 51.3 м², 3 эт.

9 650 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	51.3 м²
Цена за м²	188 109.-
Жилая площадь	23.3 м²
Площадь кухни	17.5 м²
Этаж	3
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

3-к.квартира, 81.4 м², 4 эт.



12 800 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	81.4 м²
Цена за м²	157 248.-
Жилая площадь	34.9 м²
Площадь кухни	31.5 м²
Этаж	4
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный

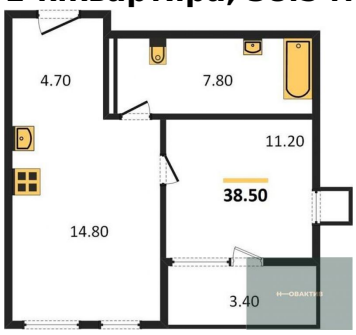
2-к.квартира, 51.3 м², 4 эт.

9 750 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	51.3 м²
Цена за м²	190 058.-
Жилая площадь	23.3 м²
Площадь кухни	17.5 м²
Этаж	4

Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

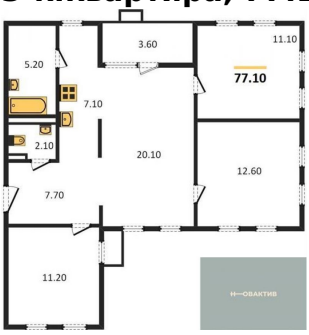
1-к.квартира, 38.5 м², 5 эт.



7 950 000.-

Количество комнат	1
Общая площадь	38.5 м²
Цена за м²	206 494.-
Жилая площадь	11.2 м²
Площадь кухни	14.8 м²
Этаж	5
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

3-к.квартира, 77.1 м², 5 эт.



12 950 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	77.1 м²
Цена за м²	167 964.-
Жилая площадь	34.9 м²
Площадь кухни	27.2 м²
Этаж	5
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный

2-к.квартира, 51.3 м², 5 эт.

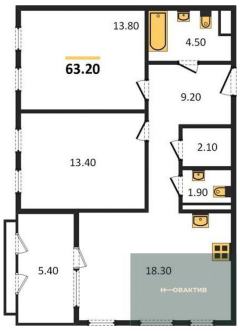
9 750 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	51.3 м²
Цена за м²	190 058.-
Жилая площадь	23.3 м²
Площадь кухни	17.5 м²
Этаж	5
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

2-к.квартира, 63.2 м², 6 эт.

11 690 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	63.2 м²
Цена за м²	184 968.-
Жилая площадь	27.2 м²
Площадь кухни	18.3 м²
Этаж	6



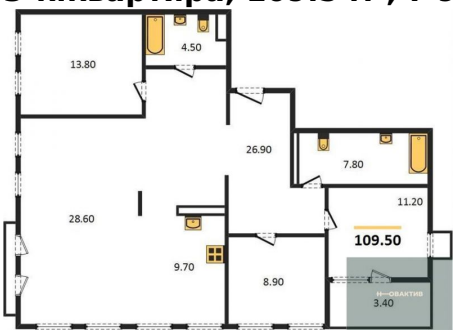
Этажей в доме	24
Тип санузла	2

2-к.квартира, 51.3 м², 6 эт.

9 850 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	51.3 м²
Цена за м²	192 008.-
Жилая площадь	23.3 м²
Площадь кухни	17.5 м²
Этаж	6
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

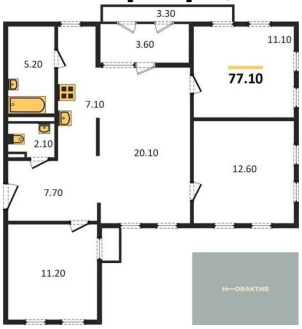
3-к.квартира, 109.5 м², 7 эт.



18 900 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	109.5 м²
Цена за м²	172 603.-
Жилая площадь	33.9 м²
Площадь кухни	38.3 м²
Этаж	7
Этажей в доме	24
Тип санузла	2

3-к.квартира, 77.1 м², 7 эт.



13 390 000.-

Количество комнат	3
Общая площадь	77.1 м²
Цена за м²	173 671.-
Жилая площадь	34.9 м²
Площадь кухни	27.2 м²
Этаж	7
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный

2-к.квартира, 51.3 м², 7 эт.

10 150 000.-

Количество комнат	2
Общая площадь	51.3 м²
Цена за м²	197 856.-
Жилая площадь	23.3 м²
Площадь кухни	17.5 м²
Этаж	7

Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный