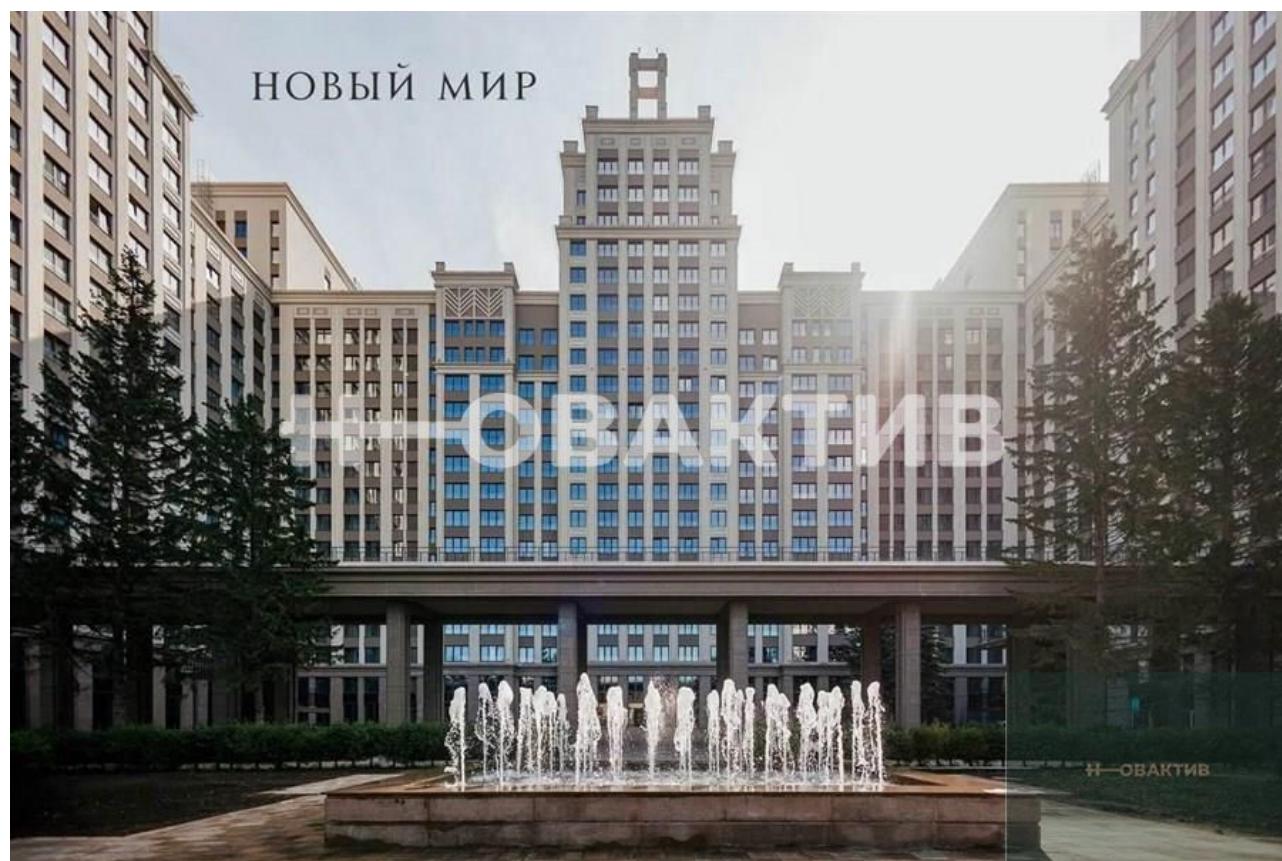


**Продажа ЖК "Нобель" Дом 1**

© Яндекс Яндекс Карты

[Ссылка на объект](#)**от 18 200 000.-****от 304 296.- за м<sup>2</sup>****Планировок:****5****Тип сделки:****Продажа****Тип недвижимости:****Квартиры в новостройках****Регион:****Новосибирская область****Населенный пункт:****Новосибирск****Район/Микрорайон:****Заельцовский****Станция метро:****Заельцовская****Адрес объекта:****Красный пр-кт, д 220****Название ЖК:****ЖК "Нобель"****Корпус ЖК:****Дом 1****Срок сдачи год:****2023 г.**

Стадия строительства:

Срок сдачи квартал:

**сдан в эксплуатацию****1**

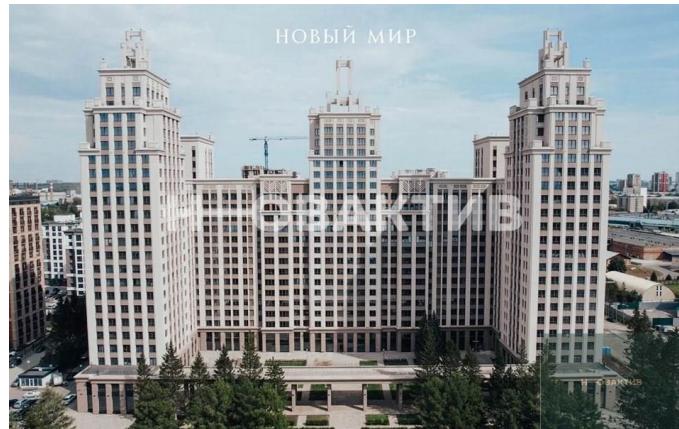
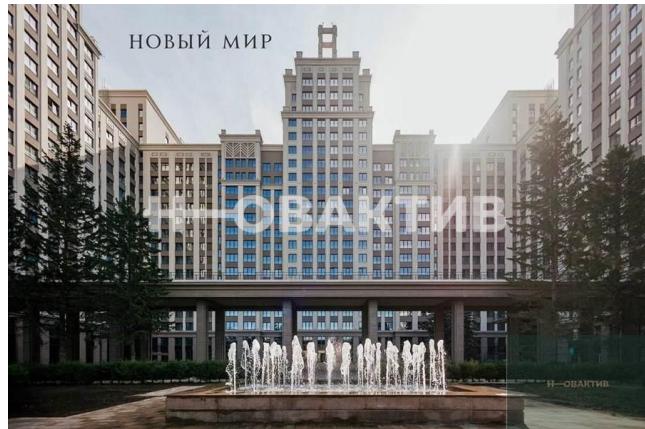
## Описание

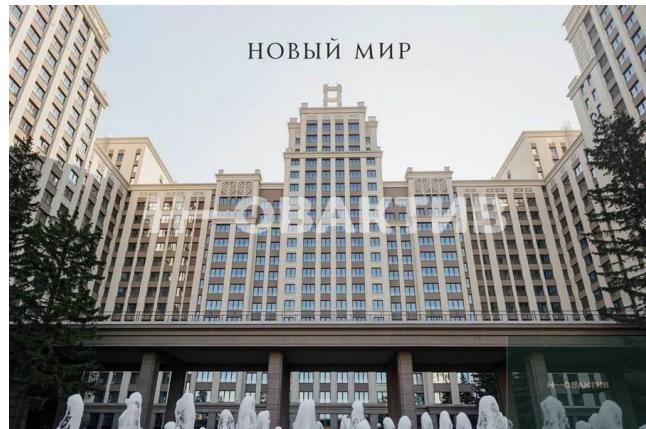
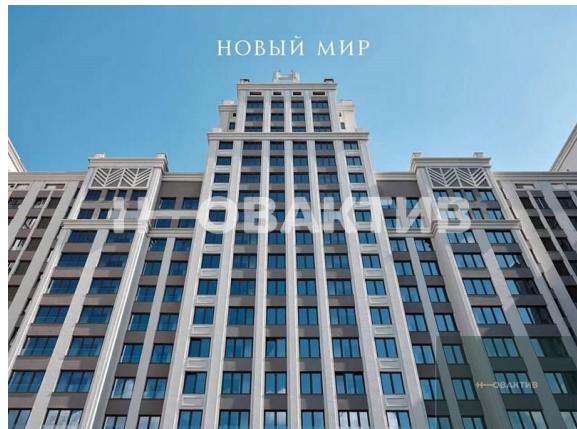
Квартира: 3 к 91,45 кв.м., 18 этаж в комплексе Нобель, 1 очередь, корп.1 секции 1, 2, сдача: 1кв. , этажей: 21, адрес Новосибирск г., Красный пр., д. 220, Застройщик: Новый Мир. Новый жилой комплекс расположен в Заельцовском районе Новосибирска. По близости станции метро «Заельцовская», до которой пешком можно добраться всего за 13 минут. Здесь развитая городская инфраструктура. В шаговой доступности расположены объекты торговой, бытовой и социальной сферы. Жилой комплекс отличается многообразием планировочных решений. Представлены как традиционные студии, так и полноценные однокомнатные квартиры, площадь которых варьируется от 38 до 41,3 кв.м, также можно приобрести и 2-, 3- и 4-комнатные классические квартиры. Это абсолютное воплощение изысканного и строгого ар-деко. Стиль пронизывает всё пространство: интерьер холлов, ландшафтное освещение, озеленение, раскладку плитки. Каждый элемент воссоздает характерные орнаменты и колористику. Внутри двора 90 пышных елей и ещё 112 красавиц на боковой аллее. Настоящий еловый парк! Устраивайте неспешный променад в любую погоду. Ресторан, пекарня, салоны и бутики — всё нужное и приятное на первых этажах вашего дома.



**Специалист по ИТ  
Серебряков Богдан**  
Телефон: [79915044763](tel:79915044763)  
Email: [serebryakov.b.s@novactiv.ru](mailto:serebryakov.b.s@novactiv.ru)

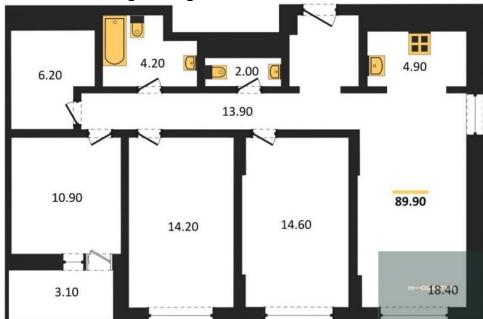
## Фотографии объекта





## Планировки объекта

### 3-к.квартира, 91.45 м<sup>2</sup>, 18 эт.



**24 000 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	91.45 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	262 438.-
Жилая площадь	39.7 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	23.3 м <sup>2</sup>
Этаж	18
Этажей в доме	21
Тип санузла	2

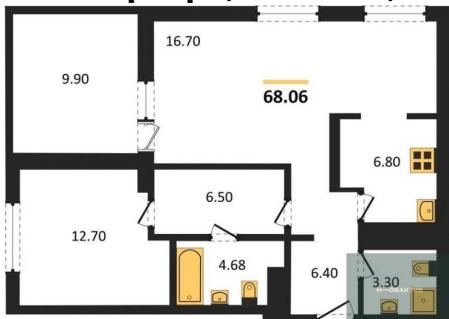
### 2-к.квартира, 59.81 м<sup>2</sup>, 19 эт.



**18 200 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	59.81 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	304 297.-
Жилая площадь	27.6 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11 м <sup>2</sup>
Этаж	19
Этажей в доме	21
Тип санузла	2

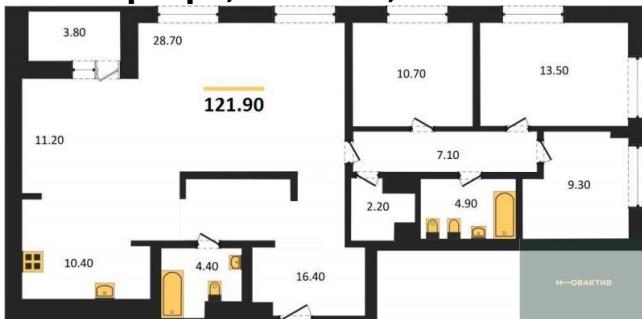
### 2-к.квартира, 68.06 м<sup>2</sup>, 19 эт.



**19 600 000.-**

Количество комнат	2
Общая площадь	68.06 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	287 981.-
Жилая площадь	29.4 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	6.8 м <sup>2</sup>
Этаж	19
Этажей в доме	21
Тип санузла	2

### 3-к.квартира, 121.9 м<sup>2</sup>, 13 эт.



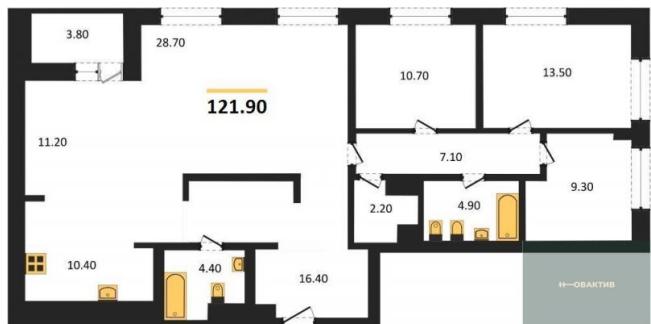
**30 000 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	121.9 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	246 103.-
Жилая площадь	33.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	50.3 м <sup>2</sup>
Этаж	13
Этажей в доме	21
Тип санузла	2

### 3-к.квартира, 121.9 м<sup>2</sup>, 14 эт.

**30 500 000.-**

Количество комнат	3
Общая площадь	121.9 м <sup>2</sup>
Цена за м <sup>2</sup>	250 205.-



Жилая площадь	33.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	50.3 м <sup>2</sup>
Этаж	14
Этажей в доме	21
Тип санузла	2